CHÁCARA BERNADETTE

MEMORIAL DESCRITIVO

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

Refere-se o presente documento ao projeto de incorporação e construção de empreendimento edilício de uso misto, com predominância residencial, denominado **CHÁCARA BERNADETTE**, projetado pelo escritório Davila Arquitetura e Urbanismo, a ser implantado no Setor Habitacional Boa Vista, Quadra 06, Lotes 03, na Região Administrativa de Sobradinho/DF.
O empreendimento será composto por 06 (seis) torres — designadas como Torre A, Torre B, Torre C, Torre D, Torre E e Torre F — sendo que cada uma delas contará com 02 (dois) elevadores e 01 (uma) escada de emergência.
Integrarão, ainda, a composição do condomínio: 01 (um) pavimento de subsolo, destinado prioritariamente ao estacionamento veicular, e pavimento térreo comum, que concentrará os acessos ao empreendimento, vagas de estacionamento e áreas de lazer de uso dos moradores.

Localização do Empreendimento
Setor Habitacional Boa Vista, Quadra 06, Lotes 03 - SOBRADINHO/DF

Área do Terreno
38.675,01 m²

Área Total Construída
36.594,15 m²

Incorporação e Construção
TERRAL 133 DF ÔMEGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Realização
Terral Incorporações e Participações Ltda

Participação
BRM Asset, Grupo Ética

Projetos
- Projeto de Arquitetura: Davila Arquitetura e Urbanismo
- Projeto Paisagístico: Martha Gavião
- Projeto de Interiores Lie Arquitetura
- Projeto de Estrutura: Hepta Engenharia
- Projeto de Contenções e Fundações: SCCAP Engenharia.

Documentação
- Alvará de Construção nº **992/2025** emitido pelo Governo do Distrito Federal
- Memorial de Incorporação registrado sob o nº **R.2-40047,** junto ao 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal

2. NÚMERO DE TORRES E PAVIMENTOS

Constituído de 06 (seis) Torres, designadas por Torre A com térreo, 1° pavimento - residencial, 1° pavimento - comercial, 05 pavimentos tipos, barrilete e reservatório superior, Torre B com térreo, 1° pavimento - residencial, 1° pavimento - prestação de serviços, 06 pavimentos tipos, barrilete e reservatório superior, Torre C com térreo, 1° pavimento - residencial, 1° pavimento – prestação de serviço / institucional / comercial, 06 pavimentos tipos e barrilete / reservatório superior, Torre D com térreo, 07 pavimentos tipos, barrilete e reservatório superior, Torre E com térreo, 06 pavimentos tipos e reservatório superior, Torre F com térreo, 06 pavimentos tipos, barrilete e reservatório superior. Contendo ainda um Subsolo (estacionamento) e um pavimento térreo (acesso ao empreendimento, estacionamento, lazer comum), formados conforme descrito abaixo:

- **TORRE A – TÉRREO**

É constituído por 4 (quatro) unidades imobiliárias dotadas de terraço descoberto, 8 (oito) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE A – 1º PAVIMENTO – RESIDENCIAL**

É constituído por 4 (quatro) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE A – 1º PAVIMENTO – COMERCIAL**

É constituído por 10 Lojas, calçadas e shaft´s.

- **TORRE A – 2º PAVIMENTO:**

É constituído por 9 (nove) unidades imobiliárias, terraço descoberto das unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE A – 3 º, 4 º e 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 9 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE A – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 7 (sete) unidades imobiliárias, sendo 2 (duas) coberturas lineares, terraço descoberto das unidades coberturas lineares, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE A – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE A – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **TORRE B – TÉRREO**

É constituído por bicicletário com 354 (trezentos e cinquenta e quatro) vagas de bicicletas, 08 (oito) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE B – 1º PAVIMENTO – RESIDENCIAL**

É constituído por guarita, acesso morador / visitante, lobby, sala 01, sala 02, áreas de uso comum, terraços descobertos, instalações sanitárias e instalações sanitárias PCD, copa, lixo e circulação.

- **TORRE B – 1º PAVIMENTO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

É constituído por salão de eventos, copa, instalações sanitárias PCD.

- **TORRE B – 2º PAVIMENTO:**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, terraço descoberto das unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE B – 3 º, 4 º e 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 02 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE B – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (sete) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento térreo da unidade duplex, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE B – 7º PAVIMENTOS**

É constituído por 04 (quatro) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento superior da unidade duplex, sendo 04 (quatro) coberturas lineares, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE B – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE B – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **TORRE C – TÉRREO**

É constituído por 4 (quatro) unidades imobiliárias dotadas de terraço descoberto, 08 (oito) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s. Conta ainda com sala de quadros, sala de telecom, sala subestação, sala gerador.

- **TORRE C – 1º PAVIMENTO – RESIDENCIAL**

É constituído por 4 (quatro) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE C – 1º PAVIMENTO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇO / INSTITUCIONAL / COMERCIAL**

É constituído por 06 (seis) salas, instalações sanitárias PCD, espaço PET, academia, vestiários da academia,

- **TORRE C – 2º PAVIMENTO:**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, terraço descoberto das unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE C – 3 º, 4 º e 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 02 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE C – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (sete) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento térreo da unidade duplex, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE C – 7º PAVIMENTOS**

É constituído por 04 (quatro) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento superior da unidade duplex, sendo 04 (quatro) coberturas lineares, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE C – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE C – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **TORRE D – TÉRREO**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias dotadas de terraço descoberto, 06 (seis) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE D – 1º, 2º, 3º, 4º e 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 02 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE D – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (sete) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento térreo da unidade duplex, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE D – 7º PAVIMENTOS**

É constituído por 04 (quatro) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento superior da unidade duplex, sendo 04 (quatro) coberturas lineares, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE D – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE D – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **TORRE E – TÉRREO**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias dotadas de terraço descoberto, 06 (seis) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE E – 1º, 2º, 3º, 4º e 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 02 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE E – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 07 (sete) unidades imobiliárias, sendo 2 (duas) coberturas lineares, terraço descoberto das unidades coberturas lineares, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE E – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE E – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **TORRE F – TÉRREO**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias dotadas de terraço descoberto, 06 (seis) vagas de bicicletas em paraciclos, central de GLP, entrada social, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE F – 1º, 2º, 3º e 4º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (nove) unidades imobiliárias, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 02 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE F – 5º PAVIMENTOS**

É constituído por 09 (sete) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento térreo da unidade duplex, lajes técnicas destinadas ao uso das unidades de 2 (dois) quartos, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE F – 6º PAVIMENTOS**

É constituído por 04 (quatro) unidades imobiliárias, sendo 01 (uma) o pavimento superior da unidade duplex, sendo 04 (quatro) coberturas lineares, vestíbulos dos elevadores, 02 (dois) elevadores, 01 (uma) escada de emergência, depósito de lixo e shaft´s.

- **TORRE F – BARRILETE**

É constituído pelo cômodo de bombas e acesso ao reservatório superior

- **TORRE F – RESERVATÓRIO SUPERIOR**

É constituído pelo reservatório superior

- **PAVIMENTO SUBSOLO**

Pavimento com destinação a estacionamento formado por escadas de acesso ao pavimento térreo, circulação de veículos, circulação de pedestres, 97 vagas para veículos de médio e pequeno porte, tendo ainda, reservatório inferior, cômodo de bombas piscina, cômodo para QGBT, copa funcionários, vestiário masculino funcionários/ciclistas; vestiário feminino funcionários/ciclistas; escada de acesso ao térreo, plataforma PCD, rampa de acesso ao pavimento térreo.

- **PAVIMENTO TÉRREO GERAL**

É constituído por acesso ao empreendimento formado por áreas abertas, circulação de veículos, circulação de pedestres, 424 (quatrocentas e vinte e quatro) vagas descobertas para veículos de médio e pequeno porte destinadas ao uso residencial; 24 (vinte e quatro) vagas destinadas ao uso

das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial; 2 (duas) vagas para moto; 42 (quarenta e duas) vagas de bicicletas em paraciclo destinadas ao uso residencial; 24 (vinte e quatro) vagas de bicicletas em paraciclo destinadas ao uso comercial; lazer comum; área abertas; acesso piscina; piscina infantil; piscina; deck molhado; playground; quadra; quadra recreativa; instalações sanitárias PCD; escada de emergência; espaço PET.

3. UNIDADES PRIVATIVAS E DESCRIÇÃO DOS ACABAMENTOS – APARTAMENTOS E LOJAS

343 unidades imobiliárias e 10 unidades comerciais, sendo:

TORRE A - TÉRREO

04 (quatro) apartamentos numerados com A 001, A 002, A 003 e A 004, distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. A 001 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. A 002 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. A 003 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. A 004 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

Apartamentos Torre A - 001, 002, 003 e 004					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-

Apartamentos Torre A - 001, 002, 003 e 004					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Terraço Descoberto	Porcelanato	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena a unidade A 002 contará com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidade A 002 contará com piso em porcelanato em um trecho do terraço privativo conforme projeto aprovado.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE A - 1º PAVIMENTO

04 (quatro) apartamentos numerados com A 101, A 102, A 103 e A 104, distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. A 101 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 102 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. A 103 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 104 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre A - 101, 102, 103 e 104					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena a unidade A 102 contará com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidade A 103 poderá utilizar a laje técnica adjacente a caixa de escada de emergência.

*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

10 (dez) lojas numeradas com 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 distribuídas conforme projeto aprovado.

- Loja 01 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 02 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 03 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 04 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 05 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 06 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 07 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 08 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 09 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.
- Loja 10 – conta com salão de vendas e instalações sanitária.

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Lojas	Concreto aparente	-	Bloco aparente	Concreto sem forro	-
Banheiro lojas	Porcelanato	-	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	-

TORRE A - 2º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com A 201, A 202, A 203, A 204, A 205, A 206, A 207, A 208 e A 209 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. A 201 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 202 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda.
- Unidade AP. A 203 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 204 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 205 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 206 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. A 207 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 208 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 209 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre A - 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208 e 209					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Terraço Descoberto	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	-

*Observação - Apena as unidades A 203 e A 204 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades A 205, A 206, A 207 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****Observação – Apenas as unidades A 201, A 203, A 205, A 207 contarão com terraço descoberto privativo conforme projeto aprovado.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE A - 3º, 4º E 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final A 01, A 02, A 03, A 04, A 05, A 06, A 07, A 08 e A 09 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. A 301, 401, 501 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 302, 402, 502 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda.
- Unidade AP. A 303, 403, 503 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 304, 404, 504 – Torre A: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 305, 405, 505 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 306, 406, 506 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 307, 407, 507 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 308, 408, 508 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 309, 409, 509 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre A – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-

Apartamentos Torre A – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais A 003 e A 004 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades com finais A 005, A 006, A 007 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE A - 6º PAVIMENTO

07 (sete) apartamentos numerados com A 601, A 602, A 603, A 604, A 605, A 606 e A 607 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. A 601 – Torre A: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. A 602 – Torre A: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. A 603 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 604 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 605 – Torre A: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. A 606 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. A 607 – Torre A: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre A – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606 e 607					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre A – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606 e 607					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Cimento liso	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Terraço Descoberto	Pintura	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	-	Bancada em rocha

*Observação - Apena as unidades com finais A 601 e A 602 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades A 603, A 604, A 605 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****Observação – Apenas as unidades com finais A 601 e A 602 contarão com terraço descoberto privativo conforme projeto aprovado.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE B - 2º PAVIMENTO:

09 (nove) apartamentos numerados com B 201, B 202, B 203, B 204, B 205, B 206, B 207, B 208 e B 209 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. B 201 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 202 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. B 203 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 204 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda.
- Unidade AP. B 205 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. B 206 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. B 207 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. B 208 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 209 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.

Apartamentos Torre B - 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208 e 209					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

**Observação – Apenas a unidades B 201, B 202, B 205, B 206, B 207 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.

*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.

****Observação – Apenas as unidades com finais B 202, B 205, B 207 e B 209 contarão com terraço descoberto privativo conforme projeto aprovado.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE B - 3º, 4º E 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final B 001, B 002, B 003, B 004, B 005, B 006, B 007, B 008 e B 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. B 301, 401, 501 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 302, 402, 502 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 303, 403, 503 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 304, 404, 504 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 305, 405, 505 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 306, 406, 506 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 307, 407, 507 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 308, 408, 508 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 309, 409, 509 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

○ Apartamentos Torre B – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-

○ Apartamentos Torre B – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

**Observação – Apenas a unidades B 301, B 302, B 305, B 306, B 307 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE B - 6º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com B 601, B 602, B 603, B 604, B 605, B 606, B 607, B 008 e B 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. B 601 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 602 – Torre B: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 603 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 604 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 605 – Torre B: Térreo da unidade Duplex com 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social e varanda.

- Unidade AP. B 606 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 607 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 608 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. B 609 – Torre B: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre B – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608 e 609					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

**Observação – Apenas a unidades B 601, B 602, B 605, B 606, B 607 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade B 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.

TORRE B - 7º PAVIMENTO

05 (cinco) apartamentos numerados com B 701, B 702, B 703, B 704 e B 605 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. B 701 – Torre B: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. B 702 – Torre B: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. B 703 – Torre B: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. B 704 – Torre B: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. B 605 – Torre B: Pavimento Superior da unidade Duplex com 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, varanda e terraço privativo.

Apartamentos Torre B – FINAIS 701, 702, 703, 704 e 605					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre B – FINAIS 701, 702, 703, 704 e 605					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena a unidade C 701, 702, 703, 704 e 605 contará com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades B 605 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade B 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - TÉRREO

04 (quatro) apartamentos numerados com C 001, C 002, C 003 e C 004, distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. C 001 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. C 002 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. C 003 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

- Unidade AP. C 004 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

Apartamentos Torre C - 001, 002, 003 e 004					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

*Observação - Apena a unidade C 002 contará com 01 (um) lavabo.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - 1º PAVIMENTO

04 (quatro) apartamentos numerados com CA 101, C 102, C 103 e C 104, distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. C 101 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 102 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 103 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 104 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre C - 101, 102, 103 e 104					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

*Observação - Apena a unidade C 102 contará com 01 (um) lavabo.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - 2º PAVIMENTO:

09 (nove) apartamentos numerados com C 201, C 202, C 203, C 204, C 205, C 206, C 207, C 208 e C 209 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. C 201 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 202 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda
- Unidade AP. C 203 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 204 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 205 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 206 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 207 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 208 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 209 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre C - 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208 e 209					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

MEMORIAL DESCRITIVO

Apartamentos Torre C - 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208 e 209					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Terraço Descoberto	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	-

*Observação - Apena as unidades C 203 e A 204 contarão com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidades C 205, C 206, C 207 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.

*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.

****Observação – Apenas as unidades C 201, C 205, C 207, C 208 contarão com terraço descoberto privativo conforme projeto aprovado.

****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - 3º, 4º E 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final C 001, C 002, C 003, C 004, C 005, C 006, C 007, C 008 e C 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. C 301, 401, 501 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 302, 402, 502 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 303, 403, 503 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 304, 404, 504 – Torre C: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 305, 405, 505 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 306, 406, 506 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 307, 407, 507 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. C 308, 408, 508 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 309, 409, 509 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre C – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre C – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	******Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais C 003 e C 004 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades com finais C 005, C 006, C 007 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - 6º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com C 601, C 602, C 603, C 604, C 605, C 606, C 607, C 008 e C 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. C 601 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 602 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 603 – Torre C: 03 suítes, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 604 – Torre C: 03 suítes, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 605 – Torre C: Térreo da unidade Duplex com 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social e varanda.
- Unidade AP. C 606 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. C 607 – Torre C: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 608 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. C 609 – Torre C: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre C – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608 e 609					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais C 603 e C 604 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades C 605, C 606, C 607 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade C 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE C - 7º PAVIMENTO

05 (cinco) apartamentos numerados com C 701, C 702, C 703, C 704 e C 705 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. C 701 – Torre C: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. C 702 – Torre C: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. C 703 – Torre C: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. C 704 – Torre C: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. C 605 – Torre C: Pavimento Superior da unidade Duplex com 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, varanda e terraço privativo.

Apartamentos Torre C – FINAIS 701, 702, 703, 704 e 605					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-

Apartamentos Torre C – FINAIS 701, 702, 703, 704 e 605					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais C 701, C 702, C 703, C 704 e C 605 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades C 605 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade C 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE D - TÉRREO

09 (nove) apartamentos numerados com D 001, D 002, D 003, D 004, D 005, D 006, D 007, D 008 e D 009 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. D 001 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 002 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

- Unidade AP. D 003 – Torre D: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 004 – Torre D: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 005 – Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 006 – Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 007 – Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 008 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. D 009 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

Apartamentos Torre D – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre D – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais D 003 e D 004 contarão com 01 (um) lavabo.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE D – 1º, 2º, 3º, 4º E 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final D 001, D 002, D 003, D 004, D 005, D 006, D 007, D 008 e D 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. D 101, 201, 301, 401, 501 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 102, 202, 302, 402, 502 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 103, 203, 303, 403, 503 – Torre D: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 104, 204, 304, 404, 504 – Torre D: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 105, 205, 305, 405, 505– Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 106, 206, 306, 406, 506– Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 107, 207, 307, 407, 507– Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 108, 208, 308, 408, 508 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 109, 209, 309, 409, 509 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

MEMORIAL DESCRITIVO

Apartamentos Torre D – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais D 003 e D 004 contarão com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidades com finais D 005, D 006, D 007 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.

*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.

****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE D – 6º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com D 601, D 602, D 603, D 604, D 605, D 606, D 607, D 608 e D 609 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. D 601 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 602 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 603 – Torre D: 04 suítes, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 604 – Torre D: 04 suítes, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda.
- Unidade AP. D 605 – Torre D: Térreo da unidade Duplex com 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social e varanda.
- Unidade AP. D 606 – Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 607 – Torre D: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 608 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. D 609 – Torre D: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre D – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608 e 609					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre D – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608 e 609					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	-	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais D 603 e D 604 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades D 605, D 606 e D 607 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade C 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE D – 7º PAVIMENTO

05 (cinco) apartamentos numerados com o final D 701, D 702, D 703, D 704 e D 705 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. D 701 – Torre D: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. D 702 – Torre D: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.

- Unidade AP. D 703 – Torre D: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. D 704 – Torre D: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. D 605 – Torre D: Pavimento Superior da unidade Duplex com 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, varanda e terraço privativo.

Apartamentos Torre D – FINAIS 701, 702, 703, 704 e 605					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais D 701, D 702, D 703, D 704 e D 605 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades D 605 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade D 605, que é uma unidade duplex, será composta por escada.

TORRE E - TÉRREO

09 (nove) apartamentos numerados com E 001, E 002, E 003, E 004, E 005, E 006, E 007, E 008 e E 009 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. E 001 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 002 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 003 – Torre E: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 004 – Torre E: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 005 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 006 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 007 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 008 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. E 009 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

Apartamentos Torre E – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre E – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais E 003 e E 004 contarão com 01 (um) lavabo.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE E – 1º, 2º, 3º, 4º E 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final E 001, E 002, E 003, E 004, E 005, E 006, E 007, E 008 e E 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. E 101, 201, 301, 401, 501 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 102, 202, 302, 402, 502 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. E 103, 203, 303, 403, 503 – Torre E: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 104, 204, 304, 404, 504 – Torre E: 4 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 105, 205, 305, 405, 505– Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 106, 206, 306, 406, 506– Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 107, 207, 307, 407, 507– Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 108, 208, 308, 408, 508 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 109, 209, 309, 409, 509 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre E – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre E – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais E 003 e E 004 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades com finais E 005, E 006, E 007 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE E – 6º PAVIMENTO

07 (sete) apartamentos numerados com o final E 601, E 602, E 603, E 604, E 605, E 606 e E 607 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. E 601 – Torre E: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. E 602 – Torre E: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. E 603 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. E 604 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 605 – Torre E: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. E 606 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. E 607 – Torre E: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre E – FINAIS 601, 602, 603, 604, 605, 606 e 607					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
***Terraço Descoberto	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	-	Bancada em rocha

*Observação - Apena as unidades com finais E 601 e E 602 contarão com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidades E 603, E 604, E 605 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.

***Observação – Apenas as unidades com finais E 601 e E 602 contarão com terraço descoberto privativo conforme projeto aprovado.

****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE F - TÉRREO

09 (nove) apartamentos numerados com F 001, F 002, F 003, F 004, F 005, F 006, F 007, F 008 e F 009 distribuídos conforme projeto aprovado.

- Unidade AP. F 001 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 002 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 003 – Torre F: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 004 – Torre F: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 005 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 006 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 007 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 008 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.
- Unidade AP. F 009 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo/jardim.

Apartamentos Torre F – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre F – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais F 003 e F 004 contarão com 01 (um) lavabo.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE F – 1º, 2º, 3º E 4º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com o final F 001, F 002, F 003, F 004, F 005, F 006, F 007, F 008 e F 009 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. F 101, 201, 301, 401 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 102, 202, 302, 402 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda.
- Unidade AP. F 103, 203, 303, 403 – Torre F: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 104, 204, 304, 404 – Torre F: 3 suítes, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 105, 205, 305, 405 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. F 106, 206, 306, 406 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

- Unidade AP. F 107, 207, 307, 407 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica, varanda e terraço privativo.
- Unidade AP. F 108, 208, 308, 408 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 109, 209, 309, 409 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre F – FINAIS 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008 e 009					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais F 003 e F 004 contarão com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidades com finais F 005, F 006, F 007 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE F – 5º PAVIMENTO

09 (nove) apartamentos numerados com F 501, F 502, F 503, F 504, F 505, F 506, F 507, F 508 e F 509 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. F 501 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 502 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 503 – Torre F: 03 suítes, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 504 – Torre F: 03 suítes, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 505 – Torre F: Térreo da unidade Duplex com 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social e varanda.
- Unidade AP. F 506 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 507 – Torre F: 02 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 508 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.
- Unidade AP. F 509 – Torre F: 03 quartos, sendo 1 suíte, 1 banho social, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, laje técnica e varanda.

Apartamentos Torre F – FINAIS 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508 e 509					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

MEMORIAL DESCRITIVO

Apartamentos Torre F – FINAIS 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508 e 509					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais F 503 e F 504 contarão com 01 (um) lavabo.
**Observação – Apenas a unidades F 505, F 506, F 507 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.
*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.
**** Observação – Apenas a unidade F 505, que é uma unidade duplex, será composta por escada.
****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

TORRE F – 6º PAVIMENTO

05 (cinco) apartamentos numerados com F 601, F 602, F 603, F 604 e F 605 distribuídos conforme projeto aprovado

- Unidade AP. F 601 – Torre F: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. F 602 – Torre F: Cobertura linear com 04 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 quarto, 1 banho social, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. F 603 – Torre F: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. F 604 – Torre F: Cobertura linear com 03 quartos, sendo 1 suíte, 2 suítes americanas, 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços e terraço privativo.
- Unidade AP. F 505 – Torre F: Pavimento Superior da unidade Duplex com 1 lavabo, sala de estar/jantar, cozinha/área de serviços, varanda e terraço privativo.

Apartamentos Torre F – FINAIS 601, 602, 603, 604 e 505					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Sala Estar/Jantar	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Cozinha/Área de Serviço	Porcelanato	Poliestireno	*** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Circulação	Porcelanato	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Quartos	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Social	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Suíte	Vinílico	Poliestireno	Pintura fosca	Forro de gesso com pintura fosca	-
Banho Suíte	Porcelanato	Porcelanato	****** Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

Apartamentos Torre F – FINAIS 601, 602, 603, 604 e 505					
Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Varanda	Porcelanato	Porcelanato	Pintura conforme a fachada	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
*Lavabo	Porcelanato	Porcelanato	Pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
**Laje técnica	Pintura	-	Pintura conforme a fachada	-	-
****Escada	Porcelanato	Porcelanato	Pintura fosca	-	-

*Observação - Apena as unidades com finais F 601, F 602, F 603, F 604 e F 505 contarão com 01 (um) lavabo.

**Observação – Apenas a unidades F 505 poderão utilizar as lajes técnicas adjacente a caixa de escada de emergência.

*** Observação – O revestimento em porcelanato está previsto somente na parede hidráulica da cozinha e da área de serviço.

**** Observação – Apenas a unidade F 505, que é uma unidade duplex, será composta por escada.

****** Observação – O revestimento em porcelanato será apenas dentro do box.

4. RESUMO DO QUADRO DE ÁREAS DAS UNIDADES PRIVATIVAS

UNIDADES	ÁREA REAL PRIVATIVA	ÁREA COMUM DE DIVISÃO NÃO PROPORCIONAL	ÁREA COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL	ÁREA REAL TOTAL	FRAÇÃO IDEAL NO SOLO E NAS OUTRAS PARTES COMUNS (ATRIBUÍDA A UNIDADE)	NÚMERO DE UNIDADES IDÊNTICAS
	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)		
A 001	109,62	32,03	26,73	168,38	0,001923	1
A 002	165,66	53,58	39,49	258,73	0,002841	1
A 003	93,66	29,06	22,79	145,51	0,001639	1
A 004	115,50	46,62	30,19	192,31	0,002171	1
A 101	76,54	28,16	21,57	126,27	0,001550	2
A 102	100,28	45,86	29,17	175,31	0,002099	1
A 103	62,72	25,45	17,95	106,12	0,001291	2
A 104	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 201	86,58	28,92	22,58	138,08	0,001624	1
A 202	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
A 203	136,18	50,38	35,23	221,79	0,002533	1
A 204	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 205	76,26	26,92	19,93	123,11	0,001433	1
A 206	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
A 207	75,88	26,86	19,83	122,57	0,001426	1
A 208	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 209	86,44	43,15	25,57	155,16	0,001839	1
A 301	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
A 302	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
A 303	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 304	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
A 306	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
A 307	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
A 308	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 309	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 401	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
A 402	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
A 403	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 404	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
A 406	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
A 407	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
A 408	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20

A 409	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 501	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
A 502	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
A 503	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 504	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
A 505	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
A 506	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
A 507	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
A 508	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 509	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 601	179,08	61,39	49,94	290,41	0,003590	4
A 602	179,08	61,39	49,94	290,41	0,003590	4
A 603	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
A 604	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
A 605	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
A 606	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
A 607	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
B 201	62,65	25,43	17,94	106,02	0,001290	5
B 202	75,96	26,88	19,87	122,71	0,001429	2
B 203	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 204	86,38	43,13	25,54	155,05	0,001837	1
B 205	75,92	26,88	19,87	122,67	0,001429	1
B 206	63,02	25,50	18,04	106,56	0,001297	5
B 207	75,62	26,82	19,79	122,23	0,001423	1
B 208	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 209	156,78	52,77	38,44	247,99	0,002764	1
B 301	62,65	25,43	17,94	106,02	0,001290	5
B 302	62,50	25,40	17,90	105,80	0,001287	4
B 303	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 304	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
B 306	63,02	25,50	18,04	106,56	0,001297	5
B 307	62,24	25,37	17,82	105,43	0,001282	4
B 308	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 309	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 401	62,65	25,43	17,94	106,02	0,001290	5
B 402	62,50	25,40	17,90	105,80	0,001287	4
B 403	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 404	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
B 406	63,02	25,50	18,04	106,56	0,001297	5
B 407	62,24	25,37	17,82	105,43	0,001282	4

B 408	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 409	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 501	62,65	25,43	17,94	106,02	0,001290	5
B 502	62,50	25,40	17,90	105,80	0,001287	4
B 503	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 504	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 505	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
B 506	63,02	25,50	18,04	106,56	0,001297	5
B 507	62,24	25,37	17,82	105,43	0,001282	4
B 508	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 509	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
B 601	62,65	25,43	17,94	106,02	0,001290	5
B 602	62,50	25,40	17,90	105,80	0,001287	4
B 603	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001841	18
B 604	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001841	18
B 606	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001297	25
B 607	63,02	25,50	18,04	106,56	0,001282	5
B 608	62,24	25,37	17,82	105,43	0,001841	4
B 609	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001841	18
B 605	124,94	50,79	35,78	211,51	0,002573	1
B 701	150,64	55,82	42,50	248,96	0,003056	2
B 702	150,64	55,82	42,50	248,96	0,003056	2
B 703	150,34	55,77	42,41	248,52	0,003050	2
B 704	150,34	55,77	42,41	248,52	0,003050	2
C 001	110,26	32,08	26,81	169,15	0,001928	1
C 002	123,94	48,69	32,97	205,60	0,002371	1
C003	94,26	29,14	22,88	146,28	0,001645	1
C 004	112,28	46,21	29,66	188,15	0,002133	1
C 101	76,54	28,16	21,57	126,27	0,001550	2
C 102	101,08	46,02	29,40	176,50	0,002114	1
C 103	62,72	25,45	17,95	106,12	0,001291	2
C 104	87,40	44,28	27,07	158,75	0,001947	1
C 201	89,20	29,45	23,29	141,94	0,001675	1
C 202	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
C 203	100,14	45,84	29,16	175,14	0,002097	1
C 204	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 205	75,93	26,88	19,87	122,68	0,001429	2
C 206	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
C 207	75,56	26,81	19,77	122,14	0,001422	1
C 208	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 209	158,92	52,66	38,27	249,85	0,002752	1
C 301	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
C 302	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23

C 303	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 304	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
C 306	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
C 307	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
C 308	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 309	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 401	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
C 402	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
C 403	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 404	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
C 406	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
C 407	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
C 408	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 409	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 501	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
C 502	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
C 503	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 504	100,26	45,86	29,17	175,29	0,002099	14
C 505	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
C 506	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
C 507	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
C 508	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 509	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
C 601	76,92	28,23	21,67	126,82	0,001558	2
C 602	76,55	28,16	21,57	126,28	0,001550	2
C 603	100,24	45,85	29,17	175,26	0,002098	2
C 604	100,24	45,85	29,17	175,26	0,002098	2
C 606	62,76	25,46	17,97	106,19	0,001292	2
C 607	62,16	25,33	17,81	105,30	0,001281	2
C 608	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
C 609	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
C 605	124,20	50,65	35,59	210,44	0,002559	2
C 701	178,28	61,23	49,71	289,22	0,003575	4
C 702	178,28	61,23	49,71	289,22	0,003575	4
C 703	150,50	55,80	42,45	248,75	0,003053	4
C 704	150,50	55,80	42,45	248,75	0,003053	4
D 001	110,38	32,15	26,91	169,44	0,001935	1
D 002	110,28	32,11	26,86	169,25	0,001931	1
D 003	147,98	51,49	36,71	236,18	0,002640	2
D 004	147,98	51,49	36,71	236,18	0,002640	2

D 005	94,34	29,14	22,89	146,37	0,001646	1
D 006	94,12	29,11	22,85	146,08	0,001643	1
D 007	93,44	29,48	23,33	146,25	0,001678	1
D 008	111,72	46,11	29,53	187,36	0,002124	1
D 009	111,72	47,06	30,79	189,57	0,002214	1
D 101	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
D 102	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 103	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 104	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 105	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
D 106	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
D 107	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
D 108	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 109	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 201	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
D 202	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 203	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 204	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 205	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
D 206	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
D 207	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
D 208	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 209	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 301	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
D 302	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 303	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 304	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
D 306	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
D 307	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
D 308	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 309	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 401	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
D 402	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 403	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 404	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
D 406	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
D 407	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
D 408	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 409	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 501	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11

D 502	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 503	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 504	100,74	46,91	30,60	178,25	0,002200	10
D 505	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
D 506	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
D 507	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
D 508	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 509	86,66	44,13	26,88	157,67	0,001933	10
D 601	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
D602	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
D 603	100,76	46,91	30,60	178,27	0,002200	2
D 604	100,76	46,91	30,60	178,27	0,002200	2
D 606	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
D 607	62,14	25,32	17,80	105,26	0,001280	1
D 608	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
D 609	86,62	44,13	26,87	157,62	0,001932	9
D 605	124,20	50,65	35,59	210,44	0,002559	2
D 701	178,28	61,23	49,71	289,22	0,003575	4
D 702	178,28	61,23	49,71	289,22	0,003575	4
D 703	150,50	55,80	42,45	248,75	0,003053	4
D 704	150,50	55,80	42,45	248,75	0,003053	4
E 001	110,20	32,12	26,87	169,19	0,001932	1
E 002	109,62	32,03	26,73	168,38	0,001922	1
E 003	137,67	50,30	35,13	223,10	0,002525	2
E 004	137,67	50,30	35,13	223,10	0,002525	2
E 005	94,26	29,13	22,88	146,27	0,001645	2
E 006	93,64	29,05	22,78	145,47	0,001638	2
E 007	93,64	29,05	22,78	145,47	0,001638	2
E 008	114,98	46,49	30,04	191,51	0,002160	2
E 009	114,98	46,49	30,04	191,51	0,002160	2
E 101	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
E 102	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
E 103	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 104	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 105	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 106	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
E 107	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 108	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 109	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 201	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
E 202	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
E 203	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10

E 204	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 205	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 206	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
E 207	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 208	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 209	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 301	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
E302	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
E 303	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 304	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 306	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
E 307	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 308	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 309	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 401	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
E 402	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
E 403	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 404	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 406	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
E 407	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 408	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 409	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 501	76,90	28,23	21,67	126,80	0,001558	11
E 502	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
E 503	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 504	100,74	45,97	29,34	176,05	0,002109	10
E 505	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 506	62,68	25,44	17,95	106,07	0,001290	10
E 507	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 508	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 509	86,66	43,19	25,63	155,48	0,001843	10
E 601	179,08	61,39	49,94	290,41	0,003590	4
E 602	179,08	61,39	49,94	290,41	0,003590	4
E 603	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
E 604	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
E 605	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
E 606	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
E 607	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 001	110,16	32,12	26,86	169,14	0,001931	1
F 002	110,23	32,10	26,84	169,17	0,001930	1

F 003	147,67	51,41	36,61	235,69	0,002632	2
F 004	147,67	51,41	36,61	235,69	0,002632	2
F 005	94,38	29,14	22,89	146,41	0,001646	1
F 006	94,22	29,13	22,88	146,23	0,001645	2
F 007	93,55	29,03	22,74	145,32	0,001635	1
F 008	111,54	46,09	29,50	187,13	0,002121	2
F 009	111,54	46,09	29,50	187,13	0,002121	2
F 101	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
F 102	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
F 103	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 104	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 105	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
F 106	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
F 107	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
F 108	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 109	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 201	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
F 202	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
F 203	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 204	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 205	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
F 206	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
F 207	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
F 208	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 209	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 301	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
F 302	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
F 303	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 304	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 305	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
F 306	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
F 307	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
F 308	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 309	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 401	76,86	28,21	21,65	126,72	0,001557	10
F 402	76,53	28,16	21,57	126,26	0,001550	23
F 403	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 404	100,26	46,81	30,44	177,51	0,002189	8
F 405	62,48	25,40	17,90	105,78	0,001287	25
F 406	62,74	25,45	17,97	106,16	0,001292	15
F 407	62,18	25,34	17,81	105,33	0,001281	22
F 408	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20

F 409	86,62	43,19	25,61	155,42	0,001842	20
F 501	76,92	28,23	21,67	126,82	0,001558	2
F 502	76,55	28,16	21,57	126,28	0,001550	2
F 503	100,24	46,80	30,44	177,48	0,002189	2
F 504	100,24	46,80	30,44	177,48	0,002189	2
F 506	62,76	25,46	17,97	106,19	0,001292	2
F 507	62,16	25,33	17,81	105,30	0,001281	2
F 508	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
F 509	86,60	43,18	25,61	155,39	0,001842	18
F 505	124,20	51,58	36,84	212,62	0,002649	1
F 601	178,28	62,18	50,98	291,44	0,003665	2
F 602	178,28	62,18	50,98	291,44	0,003665	2
F 603	150,50	56,73	43,72	250,95	0,003144	2
F 604	150,50	56,73	43,72	250,95	0,003144	2
LOJA 1	14637,46	6,60	5119,07	19763,13	0,368116	1
LOJA 2	45,68	8,00	17,09	70,77	0,001229	1
LOJA 3	45,58	8,15	17,07	70,80	0,001228	1
LOJA 4	34,96	6,36	13,11	54,43	0,000943	1
LOJA 5	35,46	6,36	13,30	55,12	0,000956	1
LOJA 6	44,42	8,10	16,66	69,18	0,001198	1
LOJA 7	58,56	10,50	21,94	91,00	0,001578	1
LOJA 8	37,10	6,58	13,89	57,57	0,000999	1
LOJA 9	73,34	12,72	27,42	113,48	0,001972	1
LOJA 10	71,96	11,74	26,80	110,50	0,001927	1
TOTAL	**45.438,93**	**11.352,13**	**15.227,39**	**72.018,45**	**1,000000**	**X**

*área privativa real

5. CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DAS UNIDADES

- **TORRE A**

PAVIMENTO TÉCNICO											
6º PAVIMENTO	nº apto	A 607	A 606	A 605	A 604	A 603		A 601		A 602	
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		179,08		179,08	
5º PAVIMENTO	nº apto	A 509	A 508	A 507	A 506	A 505		A 501	A 502	A 503	A 504
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
4º PAVIMENTO	nº apto	A 409	A 408	A 407	A 406	A 405		A 401	A 402	A 403	A 404
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
3º PAVIMENTO	nº apto	A 309	A 308	A 307	A 306	A 305		A 301	A 302	A 303	A 304
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
2º PAVIMENTO	nº apto	A 209	A 208	A 207	A 206	A 205		A 201	A 202	A 203	A 204
	m² total	86,44	86,62	75,88	62,74	76,26		86,58	76,53	136,18	100,26
1º PAVIMENTO	nº apto				A 104	A 103		A 101	A 102		
	m² total				86,62	62,72		76,54	100,28		
AVIMENTO COMER	nº apto	LOJA 01	LOJA 02	LOLA 03	LOJA 04	LOJA 05	LOJA 06	LOJA 07	LOJA 08	LOJA 09	LOJA 10
	m² total	39,02	45,68	45,58	34,96	35,46	44,42	58,56	37,1	73,34	71,96
TÉRREO	nº apto				A 004	A 003		A 001	A 002		
	m² total				115,5	93,66		109,62	165,66		

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

- **TORRE B**

PAVIMENTO TÉCNICO											
7º PAVIMENTO	nº apto	B 703		B 704		B 605		B 701		B 702	
	m² total	150,34		150,34				150,64		150,64	
6º PAVIMENTO	nº apto	B 609	B 608	B 607	B 606	B 605		B 601	B 602	B 603	B 604
	m² total	86,59	86,59	62,24	63,02	124,94		62,65	62,5	86,59	86,59
5º PAVIMENTO	nº apto	B 509	B 508	B 507	B 506	B 505		B 501	B 502	B 503	B 504
	m² total	86,6	86,6	62,24	63,02	62,48		62,65	62,5	86,6	86,6
4º PAVIMENTO	nº apto	B 409	B 408	B 407	B 406	B 405		B 401	B 402	B 403	B 404
	m² total	86,6	86,6	62,24	63,02	62,48		62,65	62,5	86,6	86,6
3º PAVIMENTO	nº apto	B 309	B 308	B 307	B 306	B 305		B 301	B 302	B 303	B 304
	m² total	86,6	86,6	62,24	63,02	62,48		62,65	62,5	86,6	86,6
2º PAVIMENTO	nº apto	B 209	B 208	B 207	B 206	B 205		B 201	B 202	B 203	B 204
	m² total	156,78	86,6	75,62	63,02	75,92		62,65	75,96	86,6	86,38
1º PAVIMENTO PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	nº apto	01 SALÃO DE EVENTOS									
	m² total	259,1									
TÉRREO	nº apto						BICICLETÁRIO - 354 VAGAS DE BICICLETAS				
	m² total										

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

- **TORRE C**

PAVIMENTO TÉCNICO											
7º PAVIMENTO	nº apto	C 703		C 704		C 605		C 701		C 702	
	m² total	150,5		150,5				178,28		178,28	
6º PAVIMENTO	nº apto	C 609	C 608	C 607	C 606	C 605		C 601	C 602	C 603	C 604
	m² total	86,6	86,6	62,16	62,76	124,2		76,92	76,55	100,24	100,24
5º PAVIMENTO	nº apto	C 509	C 508	C 507	C 506	C 505		C 501	C 502	C 503	C 504
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
4º PAVIMENTO	nº apto	C 409	C 408	C 407	C 406	C 405		C 401	C 402	C 403	C 404
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
3º PAVIMENTO	nº apto	C 309	C 308	C 307	C 306	C 305		C 301	C 302	C 303	C 304
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
2º PAVIMENTO	nº apto	C 209	C 208	C 207	C 206	C 205		C 201	C 202	C 203	C 204
	m² total	158,92	86,62	75,56	62,74	75,93		89,2	76,53	100,14	100,26
1º PAVIMENTO	nº apto				C 103	C 104		C 101	C 102		
	m² total				62,72	87,4		76,54	101,08		
1º PAVIMENTO PRESTAÇÃO DE SEVIÇO	nº apto	SALA 06	SALA 05	SALA 04	SALA 03	SALA 02	SALA 01	PET	ACADEMIA		
	m² total	510,09									
TÉRREO	nº apto			C 004	C 003			C 001	C 002		
	m² total			112,28	94,26			110,26	123,94		

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

- **TORRE D**

PAVIMENTO TÉCNICO											
7º PAVIMENTO	nº apto	D 703		D 704		D 605		D 701		D 702	
	m² total	150,5		150,5				178,28		178,28	
6º PAVIMENTO	nº apto	D 609	D 608	D 607	D 606	D 605		D 601	D 602	D 603	D 604
	m² total	86,62	86,62	62,14	62,74	124,2		76,9	76,53	100,76	100,76
5º PAVIMENTO	nº apto	D 509	D 508	D 507	D 506	D 505		D 501	D 502	D 503	D 504
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
4º PAVIMENTO	nº apto	D 409	D 408	D 407	D 406	D 405		D 401	D 402	D 403	D 404
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
3º PAVIMENTO	nº apto	D 309	D 308	D 307	D 306	D 305		D 301	D 302	D 303	D 304
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
2º PAVIMENTO	nº apto	D 209	D 208	D 207	D 206	D 205		D 201	D 202	D 203	D 204
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
1º PAVIMENTO	nº apto	D 109	D 108	D 107	D 106	D 105		D 101	D 102	D 103	D 104
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
TÉRREO	nº apto	D 009	D 008	D 007	D 006	D 005		D 001	D 002	D 003	D 004
	m² total	111,72	111,72	93,44	94,12	94,34		110,38	110,28	147,98	147,98

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

- **TORRE E**

PAVIMENTO TÉCNICO											
6° PAVIMENTO	nº apto	E 607	E 606	E 605	E 604	E 603		E 601		E 602	
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		179,08		179,08	
5° PAVIMENTO	nº apto	E 509	E 508	E 507	E 506	E 505		E 501	E 502	E 503	E 504
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
4° PAVIMENTO	nº apto	E 409	E 408	E 407	E 406	E 405		E 401	E 402	E 403	E 404
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
3° PAVIMENTO	nº apto	E 309	E 308	E 307	E 306	E 305		E 301	E 302	E 303	E 304
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
2° PAVIMENTO	nº apto	E 209	E 208	E 207	E 206	E 205		E 201	E 202	E 203	E 204
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,9	76,53	100,74	100,74
1° PAVIMENTO	nº apto	E 109	E 108	E 107	E 106	E 105		E 101	E 102	E 103	E 104
	m² total	86,66	86,66	62,18	62,68	62,48		76,90	76,53	100,74	100,74
TÉRREO	nº apto	E 009	E 008	E 007	E 006	E 005		E 001	E 002	E 003	E 004
	m² total	114,98	114,98	93,64	93,64	94,26		110,2	109,62	137,67	137,67

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

- **TORRE F**

PAVIMENTO TÉCNICO											
6° PAVIMENTO	nº apto	F 604		F 603		F 505		F 601		F 602	
	m² total	150,5		150,5				178,28		178,28	
5° PAVIMENTO	nº apto	F 509	F 508	F 507	F 506	F 505		F 501	F 502	F 503	F 504
	m² total	86,6	86,6	62,16	62,76	0		76,92	76,55	100,24	100,24
4° PAVIMENTO	nº apto	F 409	F 408	F 407	F 406	F 405		F 401	F 402	F 403	F 404
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
3° PAVIMENTO	nº apto	F 309	F 308	F 307	F 306	F 305		F 301	F 302	F 303	F 304
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
2° PAVIMENTO	nº apto	F 209	F 208	F 207	F 206	F 205		F 201	F 202	F 203	F 204
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
1° PAVIMENTO	nº apto	F 109	F 108	F 107	F 106	F 105		F 101	F 102	F 103	F 104
	m² total	86,62	86,62	62,18	62,74	62,48		76,86	76,53	100,26	100,26
TÉRREO	nº apto	F 009	F 008	F 007	F 006	F 005		F 001	F 002	F 003	F 004
	m² total	111,54	111,54	93,55	94,22	94,38		110,16	110,23	147,67	147,67

*m² total = área privativa total (área privativa do apartamento)

6. NÚMERO DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO VEICULAR, DE BICICLETAS E DE MOTOS

O empreendimento possuirá, ao todo, 545 (quinhentas e quarenta e cinco) vagas de garagem de médio e pequeno porte e 420 vagas destinada ao estacionamento de bicicletas.

Do total de vagas de garagem 521 (quinhentas e vinte e uma) destinam-se exclusivamente ao uso dos condôminos das unidades residenciais. Das quais 424 (quatrocentas e vinte e quatro) situam-se no pavimento térreo, distribuídas da seguinte forma: 332 (trezentas e trinta e duas) vagas livres, 82 (oitenta e duas) vagas presas, sendo 06 (seis) vagas destinadas a instalação de equipamento para carregamento de carro elétrico (vagas 347, 349, 351, 523, 524, 525) e 10 (dez) vagas PcD (vagas 118, 119, 191, 311, 381, 419, 420, 444, 516, 517) e 10 (dez) vagas reservadas a pessoas com deficiência (PcD). As demais 97 (noventa e sete) vagas encontram-se no subsolo, sendo 33 (trinta e três) livres e 64 (sessenta e quatro) presas.
O empreendimento ainda contará com 24 (vinte e quatro) vagas destinadas ao uso das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial, das quais 1 (uma) vaga PcD (vaga 545) e 02 (duas) vagas a idosos (vagas 513 e 544).

Do total de vagas destinadas ao estacionamento de bicicletas, 396 (trezentos e noventa e seis) vagas são de uso exclusivo dos condôminos, distribuídas da seguinte forma: 354 (trezentas e cinquenta e quatro) vagas no bicicletário localizado no pavimento térreo da Torre B; 42 (quarenta e duas) vagas em paraciclos distribuídas no pavimento térreo das Torres A, B, C, D, E e F, sendo 08 (oito) vagas nas Torres A, B e C, respectivamente, e 06 (seis) vagas nas Torres D, E e F, respectivamente; 24 (vinte e quatro) vagas de uso das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial em paraciclos, localizada no pavimento térreo, nas imediações da guarita de acesso.

Serão entregues 02 (duas) vagas (vagas 01 e 02) de motocicletas destinadas ao uso das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial.

7. ÁREAS COMUNS E DESCRIÇÃO DOS ACABAMENTOS

SUBSOLO

Pavimento com destinação a estacionamento formado por escadas de acesso ao pavimento térreo, circulação de veículos, circulação de pedestres, 97 vagas para veículos de médio e pequeno porte, tendo ainda, área de circulação e manobra de veículos, vagas de garagem, reservatório inferior, cômodo de bombas piscina, cômodo para QGBT, copa funcionários, vestiário masculino funcionários/ciclistas; vestiário feminino funcionários/ciclistas; escada de acesso ao térreo, plataforma PCD, rampa de acesso ao pavimento térreo.

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Circulação e manobra de veículos / vagas de garagem	Concreto /demarcação das vagas - com pintura acrílica fosca	-	Pintura acrílica fosca	-	-
Reservatório Inferior	Concreto liso	-	Pintura acrílica fosca	-	-
Cômodo Bombas Piscina	Concreto liso	-	Pintura acrílica fosca	-	-
Cômodo QGBT	Concreto liso	-	Pintura acrílica fosca	-	-
Copa funcionários	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Vestiário feminino / masculino para funcionários / ciclistas	Porcelanato	-	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Escadas de acesso	Concreto liso com pintura fosca	-	Pintura acrílica fosca	Massa rolada	-
Rampa de acesso	Concreto	-	Pintura acrílica fosca	-	-

TÉRREO GERAL

É constituído por acesso ao empreendimento formado por áreas abertas, Circulação de Veículos, Circulação de Pedestres, Lazer Comum Central, incluindo: *Promenade* com gramado central, Praça do Chafariz 01, Praça do Chafariz 02, Acesso Piscina, Piscina infantil, Piscina, Deck Molhado, Bar da Piscina, Playground, Quadra de Areia, Quadra Recreativa Multiuso, Instalações Sanitárias PCD, Churrasqueira 01, Churrasqueira 02, Casa de Campo com churrasqueira e piscina e Espaço PET.

Conta com 424 (quatrocentas e vinte e quatro) vagas residenciais descobertas para veículos de médio e pequeno porte. O empreendimento ainda contará com 24 (vinte e quatro) vagas destinadas ao uso das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial.

Com acesso direto pelo Térreo Geral e localizado no térreo da Torre B, consta Bicicletário para suso dos moradores com suporte para 354 (trezentas e cinquenta e quatro) bicicletas, espaço ciclista com tanque para lavagem e suporte cavalete para pequenas manutenções.
Ainda será entregue 24 (vinte e quatros) vagas de bicicletas descobertas em paraciclo e 02 (duas) vagas para motos, todas destinadas ao uso das áreas de prestação de serviços, institucional e comercial.

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Circulação de Veículos	Bloco intertravado	-	-	-	-
Circulação de Pedestres	Bloco intertravado	-	-	-	-
Promenade Gramado	Pedra natural	-	-		
Promenade Chafariz	Pedra natural	-	-		
Praça Chafariz 02	Pedra natural	-	-		
Acesso piscinas	Pedra natural	-			
Piscina Infantil	Revestimento cerâmico	-	Revestimento cerâmico	-	-
Piscina	Revestimento cerâmico	-	Revestimento cerâmico	-	-
Deck molhado	Revestimento cerâmico	-	Revestimento cerâmico	-	-
Bar da Piscina	Porcelanato	-	-	-	Bancada em rocha
Playground	Aglomerado de borracha	Porcelanato	Parede com pintura	-	-

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Quadra de Areia	Tanque de areia	-	- Parede com pintura / gradil	-	-
Quadra Recreativa Multiuso	Concreto /demarcação com pintura acrílica fosca	-	Parede com pintura / gradil	-	-
Instalações Sanitárias PCD	Porcelanato	-	Parede com pintura	-	-
Churrasqueira 01	Pedra natural	-	Parede com pintura	-	-
Churrasqueira 02	Pedra natural	-	Parede com pintura	-	-
Casa de campo	Pedra natural	-	Paredes hidráulicas em revestimento cerâmico	-	-
Espaço PET	Gramado natural	-	-	-	-

1° PAVIMENTO BLOCO B

Composto por área destinada a locker/Delivery; Guarita com instalação sanitária; Hall de entrada para acesso de moradores e visitantes; Lobby com instalações sanitárias; Sala 01, Sala 02 e área comum destinada ao uso como espaço de Coworking; área de uso comum com terraço descoberto destinada ao uso como Brinquedoteca; salão de eventos com copa e instalações sanitárias destinado ao uso como Salão de Festas e Salão de Festas Gourmet; área comum com terraço descoberto, copa e instalações sanitárias destinada ao uso como Salão de Festas 02; circulação e cômodo para lixo.

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Locker / Delivery	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Guarita	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Hall de entrada	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Lobby	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Instalações Sanitárias	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Coworking	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Brinquedoteca	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Salão de Festas	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Copa Salão de Festas	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
I.S. PcD Salão de Festas	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Salão de Festas Gourmet	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Salão de Festas 02	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Copa Salão de Festas 2	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
I.S. PcD Salão de Festas 2	Porcelanato	Porcelanato	Porcelanato	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

1° PAVIMENTO BLOCO C

Formado por circulação de acesso, escadas e rampas, sala 01 destinado ao uso como Lounge Espera; salas 02 e 03 destinado ao uso como Salão de Beleza; sala 04 destinado ao uso como Sala de Massagem; sala 05 destinado ao uso como Barbearia; com instalações sanitárias PcD; sala 06 destinado ao uso como Lavanderia com instalações sanitárias PcD; espaço PET com instalações

sanitárias PcD; espaço academia destinado ao uso como Kids GYM; e Academia com vestiário masculino / feminino.

Ambiente	Piso	Rodapé	Parede	Teto	Outros
Lounge Espera	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Salão de Beleza	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Sala de Massagem	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Barbearia	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Instalações Sanitárias PcD	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
I.S. Lavanderia	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Espaço Pet	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
I.S. Espaço Pet	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Kids Gym	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha
Academia	Piso emborrachado	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	-
Vestiário Masculino e Feminino da Academia	Porcelanato	Porcelanato	Parede com pintura	Forro de gesso com pintura fosca	Bancada em rocha

8. ESPECIFICAÇÕES DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

ITENS DE SEGURANÇA

- Muros e gradis com alturas compatíveis, de acordo com posturas do GDF;
- Instalação de luz de emergência para escadaria do prédio.
- Infraestrutura (tubulação seca) para motorização dos portões para acesso/saída de veículos;
- Previsão de instalação de interfone (tubulação com guia) nos apartamentos, sendo 01 (um) ponto por apartamento.
- Previsão de instalação de interfone (tubulação com guia) para o módulo de resgate da escada de segurança
- Sistema de descarga atmosférica composto por sistema de captação, descidas, equipotencialização e aterramento com captação feita através de captor Franklin conectado a estrutura da edificação, de acordo com projeto específico.
- Reconhecimento facial 3D no controle de acesso principal.

SISTEMA DE SEGURANÇA

- Infraestrutura de segurança para controle de acesso de veículos e controle de acesso de pedestres, com possibilidade de integração ao software de gestão de condomínio. Portaria será entregue com computador e câmera para controle e identificação de visitantes e prestadores de serviços;
- Monitoramento perimetral e instalação de sensores ativos em trechos estratégicos;

9. OUTROS EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

ESQUADRIAS

- As esquadrias do edifício serão em alumínio, com pintura eletrostática e vidro. Nos banheiros sem ventilação natural, a ventilação será forçada por sistema exaustão tipo “ventokit” ou ventilação mecânica;
- Os guarda-corpos dos terraços dos apartamentos serão metálicos com pintura fosca;
- Os guarda-corpos das lajes técnicas serão compostos de gradis metálicos conforme fachada;
- Portas de abrir, batentes e guarnições serão com acabamento em lâmina ou onde for adequado ao uso: porta de alumínio com veneziana com pintura eletrostática;
- Portas corta-fogo em chapa metálica com pintura esmalte sintético;
- Corrimão e portão receberão acabamento em esmalte sintético se forem de ferro e em pintura eletrostática se forem de alumínio;
- As portas das unidades imobiliárias tipo *gardens*, que possuem acesso a térreo geral, serão metálicas com veneziana;

VIDROS

- Os vidros serão de fabricação nacional, com espessura compatível aos vãos;
- Os vidros do tipo liso que serão empregados nas esquadrias de alumínio terão espessura de acordo com os vãos.
- Os vidros das esquadrias poderão ser comuns, mini boreais, temperados, multilaminados ou laminados.

PAREDES

- As vedações externas e internas do empreendimento poderão ser executadas em bloco cerâmico e/ou bloco de concreto e/ou bloco de gesso e/ou dry-wall para otimizar a vedação e acesso às instalações.

TOMADAS E INTERRUPTORES

- Serão de materiais plásticos na cor branca.

FERRAGENS

- Serão de latão ou aço ou zamac ou alumínio cromado ou fosco.

METAIS

- Serão de metal cromado;
- As torneiras dos W.C's sociais da área comum serão entregues com fechamento automático;
- As torneiras dos banhos das suítes, dos banheiros das unidades e da pia da cozinha dos apartamentos serão entregues com arejadores de vazão.

ACESSÓRIOS

- Grelhas dos ralos em PVC cromado ou metálico;
- Sifões dos lavatórios, da pia e dos tanques em PVC sifonado cromado;
- Válvulas em PVC cromado ou metálico;

LOUÇAS (CUBAS/ LAVATÓRIOS/ TANQUES/ BACIAS SANITÁRIAS)

- Serão na cor branca.

- Todas as bacias sanitárias serão com caixa acoplada e sistema de duplo acionamento (vazão de 06 litros e 03 litros). As bacias dos banheiros PcD são adaptados para portadores de necessidades especiais (P.N.E) da área comum.
- Será entregue tanque em louça nos apartamentos e na área comum.
- As cubas de louça serão, na maioria dos banheiros, de embutir

BANCADAS

- Em rocha, com cuba em aço inox, na cozinha de todos os apartamentos, copa do salão de festas, gourmet e churrasqueiras;
- Em rocha, com cuba de louça de embutir, nos banhos dos apartamentos e das demais áreas comuns.

FILETES/SOLEIRAS E/OU BAGUETES

- Em rocha nos locais onde se fizerem necessários.
- Em rocha, nos vãos das portas dos banhos, que separam pisos de materiais diferentes e com alteração de nível;
- Serão exceção, os desníveis ou mudança de paginação onde a própria barra inferior da esquadria, ou o próprio piso fizer este acabamento, isentando então a necessidade de instalação de soleira ou filete.

ELEVADORES

- O empreendimento contará com 12 (doze) elevadores, sendo que cada torre é servida por 2 (dois) elevadores.
- Todos os elevadores com piso em granito.
- Todos os elevadores sociais terão porta em aço inox no térreo e nos demais pavimentos serão em aço com acabamento em pintura esmalte.

10. EQUIPAMENTOS/ MOBILIÁRIO

SUBSOLO

- **COPA FUNCIONÁRIOS**
  - 01 (uma) geladeira
  - 01 (um) cooktop

TÉRREO GERAL

- **PROMENADE GRAMADO**
  - 06 (seis) bancos
  - 02 (duas) mesas
  - 08 (oito) cadeiras

- **PROMENADE CHAFARIZ**
  - 03 (três) bancos

- **PRAÇA CHAFARIZ 02**
  - 02 (dois) bancos

- **ACESSO PISCINAS**
  - 04 (quatro) bancos

- **PISCINA INFANTIL**
  - 02 (duas) mesas
  - 08 (oito) cadeiras
  - 08 (oito) espreguiçadeiras
  - 01 (um) brinquedo

- **PISCINA**
  - 15 (dezenove) espreguiçadeiras
  - 04 (quatro) mesas
  - 16 (dezesseis) cadeiras
  - 03 (três) pufes
  - 03 (três) poltronas + pufes

- **DECK MOLHADO**
  - 04 (quatro) espreguiçadeiras

- **BAR DA PISCINA**
  - 04 (quatro) banquetas
  - 01 (uma) mesa
  - 04 (quatro) cadeiras
  - 02 (dois) bancos
  - 01 (um) mesa de centro
  - 03 (três) poltronas
  - 02 (dois) pufes

- **PLAYGROUND**
  - 04 (quatro) bancos
  - 01 (um) brinquedo

- **QUADRA DE AREIA**
  - 01 (uma) rede
  - 01 (uma) fita de demarcação
  - 01 (um) par de postes

- **QUADRA RECREATIVA MULTIUSO**
  - 01 (um) conjunto de traves para futebol
  - 01 (um) conjunto de tabela para basquete

- **CHURRASQUEIRA 01**
  - 04 (quatro) mesas
  - 18 (dezoito) cadeiras
  - 02 (dois) sofás
  - 01 (uma) poltrona
  - 01 (uma) mesa de centro
  - 01 (uma) mesa lateral

- **CHURRASQUEIRA 02**
  - 03 (três) mesas
  - 14 (catorze) cadeiras
  - 01 (um) sofá
  - 02 (duas) poltronas
  - 01 (uma) mesa de centro

- **CASA DE CAMPO**
  - 04 (quatro) mesas
  - 18 (dezoito) cadeiras
  - 01 (uma) mesa de centro
  - 02 (dois) sofás
  - 02 (duas) espreguiçadeiras

- **ESPAÇO PET**
  - 02 (dois) brinquedos
  - 01 (um) banco
  - 01 (um) bebedouro PET

BLOCO B - TÉRREO

- **BICICLETÁRIO**
  - 01 (um) painel de suporte para ferramentas
  - 01 (uma) ducha
  - 01 (um) jogo de ferramentas simples para manutenção
  - Ganchos para suporte de bicicletas

BLOCO B - 1° PAVIMENTO LAZER:

- **GUARITA**
  - 02 (duas) cadeiras
  - 01 (uma) bancada
  - 01 (um) filtro de água

- **HALL DE ENTRADA**
  - 05 (cinco) poltronas
  - 03 (três) mesas laterais
  - 01 (uma) mesa de centro
  - 01 (um) aparador

- **LOBBY**
  - 04 (quatro) poltronas
  - 02 (dois) sofás
  - 02 (duas) mesas de centro

- **COWORKING**
  - 01 (um) sofá
  - 16 (dezesseis) cadeiras
  - 02 (duas) mesas redondas
  - 01 (uma) mesa retangular
  - 02 (dois) refrigeradores
  - 02 (duas) televisões
  - 01 (um) armário para embutir máquinas
  - 03 (três) mesas de apoio lateral
  - 01 (uma) estante
  - Prateleira em MDF

- **BRINQUEDOTECA**
  - 01 (um) brinquedo
  - 02 (duas) mesas infantis
  - 08 (oito) cadeiras infantis

- 04 (quatro) pufes
- 01 (uma) mesa de pebolim
- 03 (três) máquinas de fliperama
- 01 (um) aparador
- 01 (um) nicho
- 01 (um) porta livros

- **SALÃO DE FESTAS**
- 06 (seis) mesas
- 20 (vinte) cadeiras
- 04 (quatro) poltronas
- 01 (uma) mesa de centro
- 01 (uma) estante

- **COPA DO SALÃO DE FESTAS**
- 01 (uma) geladeira
- 01 (uma) cuba
- 01 (um) filtro
- 01 (um) cooktop
- 01 (um) depurador

- **SALÃO DE FESTAS GOURMET**
- 05 (cinco) mesas redondas
- 16 (dezesseis) cadeiras
- 04 (quatro) poltronas
- 01 (uma) mesa central
- 03 (três) banquetas
- 01 (um) cooktop
- 01 (uma) Geladeira
- 01 (um) Filtro
- 01 (uma) Adega

- **SALÃO DE FESTAS 2**
- 12 (doze) Mesas
- 34 (trinta e quatro) cadeiras
- 01 (um) banco
- 01 (um) sofá
- 01 (uma) poltrona
- 01 (uma) mesa de centro

- **COPA DO SALÃO DE FESTAS 2**
- 01 (uma) geladeira

- 01 (um) cooktop
- 01 (um) filtro
- 01 (um) depurador

BLOCO C - 1° PAVIMENTO LAZER

- **BARBEARIA**
- 03 (três) bancos
- 02 (duas) cadeiras carrinho
- 01 (um) gaveteiro
- 01 (um) aparador
- 02 (duas) cadeiras reclináveis
- 01 (uma) cadeira lavatório

- **LOUNGE ESPERA**
- 01 (um) sofá
- 02 (duas) poltronas
- 02 (duas) mesas laterais
- 01 (um) aparador

- **SALA DE MASSAGEM**
- 2 (duas) macas

- **ESPAÇO PET**
- 01 (um) bebedouro pet
- 01 (uma) lixeira
- 01 (uma) cerca em MDF
- 01 (um) kit cone
- 01 (um) banco

- **LAVANDERIA**
- 04 (quatro) máquinas de lavar e secar
- 01 (uma) bancada
- 03 (três) banquetas
- 04 (quatro) pufes
- 01 (uma) bancada de ilha

- **KIDS GYM**
- 01 (uma) mesa
- 08 (oito) cadeiras
- 03 (três) pufes
- 01 (uma) bancada

- 01 (um) brinquedo
- 01 (um) banco com nicho
- 01 (uma) TV

- **SALÃO DE BELEZA**
- 03 (três) cadeiras
- 02 (duas) poltronas
- 02 (duas) cadeiras cirandinha
- 01 (uma) cadeira lavatório
- 03 (três) bancadas de MDF

- **ACADEMIA**
- 01 (um) filtro
- 01 (um) suporte expositor de anilhas
- 01 (um) suporte expositor horizontal para halteres
- 02 (dois) espaldar de ferro
- 02 (duas) bicicletas ergonométricas
- 02 (dois) elípticos
- 07 (sete) esteiras Ergonométricas
- 01 (um) simulador de escada
- 01 (uma) cadeira extensora
- 01 (um) banco rosca Scott
- 01 (um) abdominal paralela
- 02 (duas) estações de musculação peitoral
- 01 (uma) estação de musculação
- 01 (uma) estação de musculação Athletic
- 02 (dois) bancos reclináveis
- 01 (um) cross over Funcional
- 01 (um) cross Smith crossover com barra guiada

11. INSTALAÇÕES PREDIAIS

INSTALAÇÕES ELÉTRICO-TELEFÔNICAS E HIDRO SANITÁRIAS / GÁS / INCÊNDIO

- Instalações prediais elétricas, água fria, esgoto sanitário, águas pluviais, gás LP para cocção doméstica, para-raios e interfone (tubulação com guia), de acordo com projetos específicos, posturas municipais e de serviços públicos;
- Os acessórios (soquetes, luminárias, lâmpadas e chuveiro) serão adquiridos e instalados pelos adquirentes após a entrega das unidades;

- Será entregue ponto para chuveiro elétrico em todos os banheiros dos apartamentos;
- Não serão entregues os medidores individuais de água;
- Serão entregues carregadores veiculares para 6 veículos;
- Não será entregue e instalado os medidores individuais de gás e energia;
- Os apartamentos serão dotados de pontos de telefones de acordo com projeto específico, obedecendo às normas da Concessionária Local;
- Será entregue central de interfone. Com a necessidade de atender à parada PCD em cada pavimento, será necessária a instalação e funcionamento dos interfones nesses ambientes, deste modo se faz necessária à aquisição da central de interfone. Os apartamentos serão dotados de pontos de interfones de acordo com projeto específico, obedecendo às normas da Concessionária Local;
- Será entregue gerador que atenderá escada de incêndio, elevador de serviço/emergência, os elevadores sociais em caso de pane para levar até o pavimento principal, iluminação das áreas comuns: hall de serviço e antecâmara de todos os pavimentos, pontos estratégicos dos pavimentos garagem; acionamento do portão de veículos e de pedestres; iluminação e equipamentos do lobby/portaria; e itens de incêndio;
- Todos os apartamentos terão:

    - 01 (um) ponto de gás LP e elétrico para *cooktop* ou fogão de piso;
    - 01 (um) ponto elétrico para depurador;
    - 01 (um) ponto elétrico para churrasqueira elétrica;
    - 01 (um) ponto hidráulico e elétrico para filtro de água;
    - 01 (um) ponto elétrico, hidráulico e de esgoto para máquina de lavar louças
    - 01 (um) tanque;
    - 01 (um) ponto elétrico, hidráulico e de esgoto para máquina de lavar roupas.

- Os apartamentos cobertura linear, localizados nas Torres A e E (unidades com finais 601 e 602), Torres B, C e D (unidades com finais 701, 702, 703 e 704) e Torre F (unidades com finais 601, 602, 603 e 604) com terraço, terão:

    - Previsão para instalação de churrasqueira a carvão;
    - 01 (um) bancada com ponto hidráulico e de esgoto;
    - Previsão de ponto hidráulico, esgoto e energia para instalação de spa.

- Os apartamentos duplex, localizados nas Torres B, C e D (unidades 605) e Torre F (unidade 505) com varanda, terão:

- Previsão para instalação de churrasqueira a carvão;
- 01 (um) ponto hidráulico e de esgoto para bancada.

- Sistema de proteção e combate à incêndio fixo com alarmes audiovisuais, placas de sinalização, detectores de fumaça, escada de emergência com portas corta-fogo e sistemas de prevenção e combate a incêndio móvel através de extintores portáteis e hidrantes, todos de acordo com os projetos específicos, obedecendo as legislações e normas dos órgãos competentes.

SISTEMAS DE COMUNICAÇÃO – TV A CABO, INTERNET E TELEFONIA

- Serão previstas as tubulações necessárias, com guia, para poder receber sinais de TV a cabo, bem como, telefonia, internet e vídeo (HDTV) nas Unidades Autônomas, e em Áreas Comuns selecionadas do empreendimento. Os sinais de HDTV, terão sua recepção através de Antenas Internas adquiridas e instaladas diretamente pelos proprietários das unidades autônomas.
- Será entregue Infraestrutura “seca” para Wi-fi no 1° pavimento das torres B e C - área de lazer. A aquisição dos equipamentos assim como sua instalação será de responsabilidade do condomínio.

ILUMINAÇÃO

- Serão entregues todas as luminárias das áreas comuns conforme projeto específico.

SISTEMA DE AR-CONDICIONADO

- Os apartamentos serão dotados de infraestrutura (rede frigorígena, fiação, dreno, ponto elétrico e carga elétrica) para ar-condicionado nas suítes, quartos e sala, conforme projeto específico. Os modelos multi-split deverão ser instalados na laje técnica da respectiva unidade;
- A aquisição dos aparelhos condicionadores de ar ficará a cargo do proprietário;
- Os ambientes fechados da área comum do térreo das torres B (Locker, Guarita, Hall de entrada, Lobby, Coworking, Brinquedoteca, Salão de Festas, Salão de Festas Gourmet e Salão de Festas 02) e Torre C (Lounge Espera, Salão de Beleza, Sala de Massagem, Barbearia, Lavanderia, Espaço PET, Academia e Kids Gym), serão dotados de infraestrutura (rede frigorígena, fiação, dreno, ponto elétrico e carga elétrica) para ar-condicionado tipo Split. Serão instalados os equipamentos, as condensadoras, evaporadoras ou qualquer outro material ou equipamento necessário para o funcionamento do sistema de climatização nos seguintes ambientes: salão de festas, salão de festas 2, salão de festas gourmet, academia, lobby e guarita.
- Pontos adicionais de ar condicionado não serão permitidos até a entrega do edifício, após a entrega o condomínio poderá decidir sobre o acréscimo tomando as devidas medidas técnicas e legais.

OUTROS

- Serão fornecidos os filtros e motores das piscinas do lazer;
- Será entregue infraestrutura para irrigação automatizada nos jardins;
- Os pisos das áreas de banho (box) e varanda serão entregues com caimento em direção a grelha seca piso e / ou ralo e os demais pisos serão entregues nivelados;

12. FACHADA

- Fachada revestida em reboco paulista com pintura acrílica texturizada, com detalhes em vidro, revestimento de porcelanato e/ou pedra, conforme projeto de arquitetura, e frisos de acordo com o projeto de fachada.

13. GERAL

- No estande de vendas, localizado Setor Habitacional Boa Vista, Quadra 05, Lotes 02, na Região Administrativa de Sobradinho/DF, constam alguns dos acabamentos do empreendimento – áreas comuns e privativas. Eles estão sinalizados com placas de identificação que informam os tipos de material (iguais ou similares) que serão entregues quando da conclusão do empreendimento.
- Os materiais aplicados serão sempre de reconhecida qualidade junto ao mercado de materiais de construção, classificadas como 1ª qualidade;
- As padronagens serão definidas por arquitetos de maneira a se obter harmonia e bom gosto de caracterização final;
- A Incorporadora se reserva o direito de proceder as alterações nas especificações estabelecidas, desde que mantida a qualidade dos produtos e/ou serviço, sempre que:
    - Encontrar dificuldades por ocasião da aquisição e/ou contratação de produtos e/ou serviços;
    - Em virtude do grande número de lançamentos de materiais e equipamentos novos, tanto fabricados no Brasil como no exterior;
    - Precisar atender as exigências dos Poderes Públicos ou concessionárias de Serviços públicos;
- Materiais naturais, tais como pedras, granitos, mármores e madeiras, estão sujeitos a diferentes tonalidades;
- Forros – sempre que necessário, para atender particularidades dos projetos complementares, poderá haver forro ou sanca de gesso para encobrir tubulações. (Exemplo: elétricas e/ou hidráulicas);
- A Incorporadora poderá proceder a pequenos ajustes no projeto, de forma a resolver problemas técnicos que surjam durante a execução da obra;
- A locação de peças estruturais representadas nas ilustrações e projetos pode variar em função de necessidades técnicas;
- Os móveis, equipamentos, objetos de decoração constantes nas imagens do material publicitário

e maquetes são meramente ilustrativos, sendo que os apartamentos e área comum serão entregues obedecendo ao que está descrito neste memorial. A incorporadora se reserva o direito de atualizar a estética da decoração e do paisagismo desses ambientes.

- A vegetação no ato da entrega terá o porte (não adulto) condizente com as condições necessárias para o plantio seguro e de acordo com as orientações e projeto de paisagismo.

Todos os termos deste Memorial estão registrados no 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, sob o Memorial de Incorporação nº R.2-40047.

PLANTAS