CASA PEDRA

ÁGUAS CLARAS

CASA PEDRA

ÁGUAS CLARAS

A ***INSPIRAÇÃO***

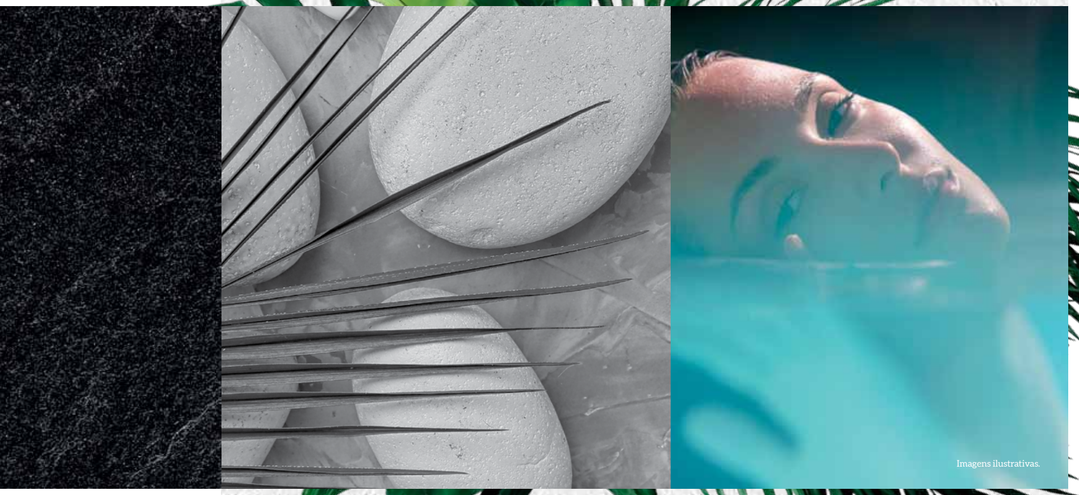
CAVERNA COMO ***ABRIGO***

Os primeiros registros de ocupação humana se deram muito antes da chegada de JK ao Planalto Central. Há cerca de 10.000 anos, os primeiros habitantes, aqui se estabeleceram e utilizaram as cavernas, pequenas grutas feitas de pedra como seu lar. O aconchego e a proteção do "lar como caverna"; a imponência da grande rocha escavada e lapidada, transformada pelos traços sutis de uma arquitetura singela e contemporânea, criam espaços de conforto e descompressão, elevados para uma vista que respira natureza e consolida o conceito do projeto.





Imagens ilustrativas.



Imagens ilustrativas.

ÁGUAS CLARAS ESTÁ PRONTA

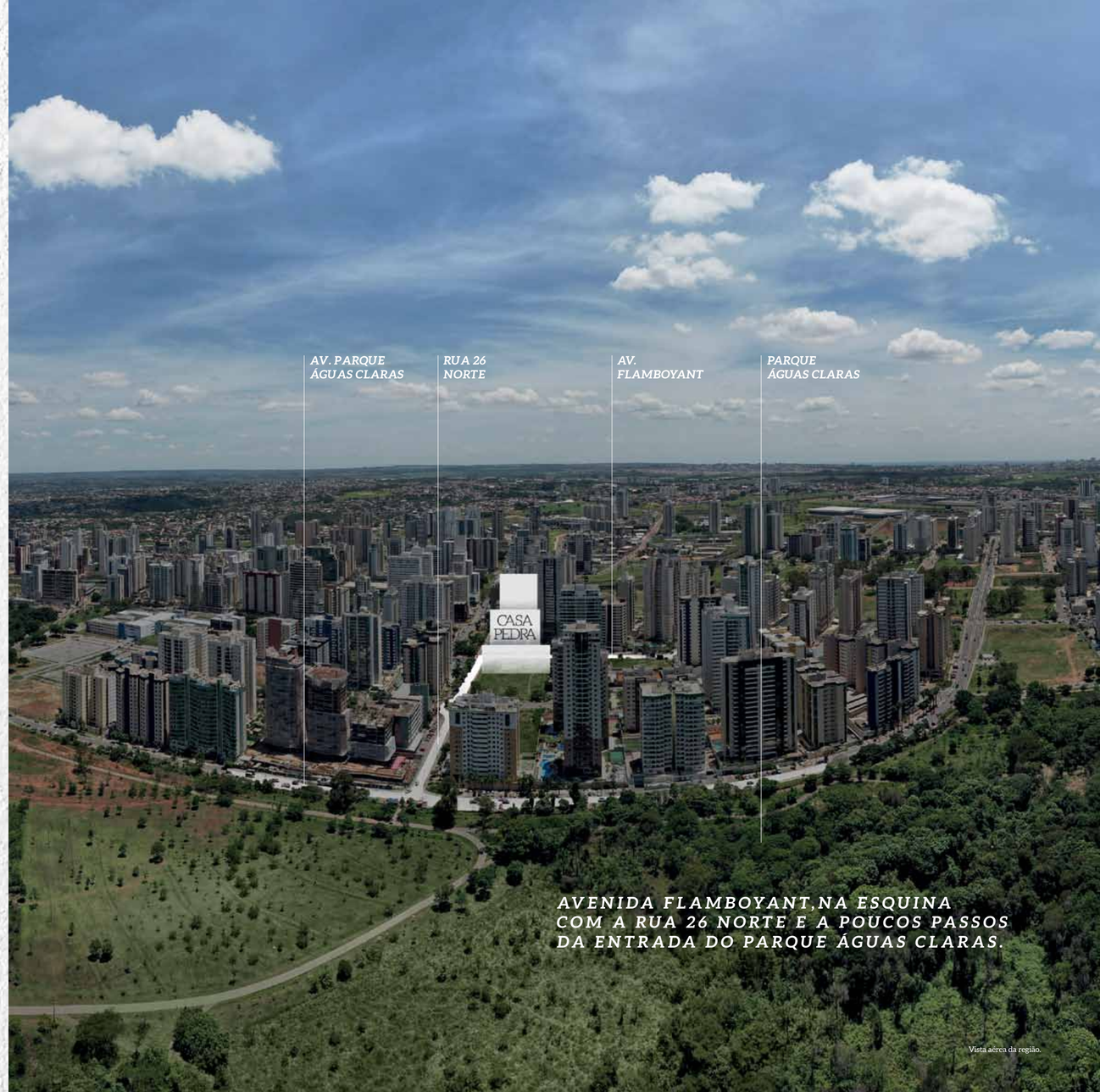
PARA ESPELHAR UM ESTILO DE VIDA ORIGINAL. NUNCA VISTO, NUNCA SENTIDO. AUTÊNTICO.

A poucos passos da entrada do Parque Ecológico.
Expressão viva da arte que eleva o espírito,
enriquece e molda a cultura do homem, da cidade e da sociedade.
A assinatura é Triptyque, boutique internacional de vanguarda.
Geometria e alquimia, onde tudo encanta.
ARQUITETURA INTERNACIONAL, BIOFILIA
E PISCINA NA VARANDA, SIMPLESMENTE ALTO PADRÃO.
Salas, ambientes e possibilidades amplificados.
Apartamento que nasceu para aconchegar.
Uma verdadeira casa da elegância, da liberdade.
Do valor de cada detalhe, de cada momento.
Nada mais autêntico, mais oportuno, mais seu.





ÁGUAS CLARAS
UMA LOCALIZAÇÃO ÍMPAR



AVENIDA FLAMBOYANT, NA ESQUINA COM A RUA 26 NORTE E A POUCOS PASSOS DA ENTRADA DO PARQUE ÁGUAS CLARAS.

Vista aérea da região.

PROFISSIONAIS CONSAGRADOS

PROJETO ***ARQUITETÔNICO***

Triptyque é uma boutique internacional de vanguarda com escritórios em Paris e São Paulo. Uma empresa que se destaca pelos seus projetos diferenciados com base em conceitos abstratos que aliam beleza e funcionalidade. Seus projetos no Brasil já ganharam diversos prêmios, entre outras destacadas participações nos principais eventos mundiais de arquitetura.



Triptyque Architecture

TRIPTYQUE
ARCHITECTURE

PROJETO ***ARQUITETÔNICO***

A Estrela é um escritório de arquitetura fundado em 1975, em Brasília. Desenvolve projetos em diversas escalas e propõe uma arquitetura conceitualmente livre, voltada para o futuro e atenta aos processos construtivos. Imprime em seus projetos uma arquitetura intencional, que procura reinventar espaços, promover experiências e integração da paisagem.



Estrela Arquitetura

ESTRELA
ARQUITETURA

PROJETO DE ***INTERIORES ÁREA COMUM***

Desde 2014, uma empresa que nasceu com o propósito de oferecer arquitetura de interiores inovadora. Em seus trabalhos constam espaços integrados com Biofilia e Brain Office, sempre alinhados com inteligência de arquitetura, conforto ambiental, redução de consumo de energia elétrica e sustentabilidade dos espaços. Também oferece criações em Coworking e Co Living para um dia a dia mais completo e funcional.



Edifício Itália - São Paulo, por III by Triptyque

III INTERIOR DESIGN
— by —
TRIPTYQUE
ARCHITECTURE

PROJETO DE ***PAISAGISMO***

Rodrigo Oliveira é paisagista consagrado por suas criações de extrema beleza e criatividade, com muitas texturas, volumes verdes e floradas coloridas. Formado em engenharia agronômica, fez curso de especialização em Arborist, na Flórida, acumulando vasta experiência até abrir seu escritório, há quase duas décadas. Dono de um paisagismo autoral, Rodrigo Oliveira já assinou importantes projetos residenciais e comerciais em todo o país.



Rodrigo Oliveira

RODRIGO
OLIVEIRA

PROJETO DE DECORAÇÃO DAS ***UNIDADES DECORADAS VIRTUAIS***

Da união das duas grandes amigas e arquitetas, Carolina Nathair e Carolina Gomide, e da vontade de fazer arquitetura com alma, em 2019 nasceu um escritório baseado na criatividade e na personalidade de ambas, o Liê Arquitetas. Liê vem da expressão francesa "LIEU", que significa lugar, pontuando um dos principais objetivos: transformar lugares de forma leve e inteligente, sempre levando em conta histórias e legados, e acentuando a beleza e a harmonia em ambientes.



Arquitetas Liê

liê
arquitetas



Perspectiva ilustrada da fachada.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

CASA PEDRA

ÁGUAS CLARAS

60 APARTAMENTOS
2 LOJAS



COBERTURA
Unidades Penthouse

PEDRA 3
4 Quartos com Piscina
4 Quartos sem Piscina

PEDRA 2
3 e 4 quartos com semi-suíte

PEDRA 1
4 quartos com semi-suíte
3 suítes
3 quartos

LOJAS

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

TIPOLOGIAS



COBERTURA PENTHOUSE

4 quartos | suíte master | 2 semi-suítes | suíte lavabo | dependência
terraço descoberto com acesso por elevador

281 m² e **319** m²

---

4 QUARTOS com piscina*

Suíte-master | suíte
2 semi-suítes
lavabo | varanda | vestiário*
banheiro de serviço

156 m² e **175** m²

*Opção de apto com ou sem piscina.

4 QUARTOS

Suíte-master
2 semi-suítes
quarto
banheiro social | lavabo

118 m² e **124** m²

---

3 QUARTOS

3 suítes | lavabo

123 m²

4 QUARTOS

Suíte-master | 2 semi-suítes
quarto | banheiro social | lavabo

132 m²

3 QUARTOS

Suíte-master | 2 quartos
banheiro social

87 m² e **91** m²

---

3 QUARTOS

Suíte-master | 2 quartos
banheiro social | lavabo

106 m²

3 QUARTOS

Suíte-master | 2 semi-suítes | lavabo

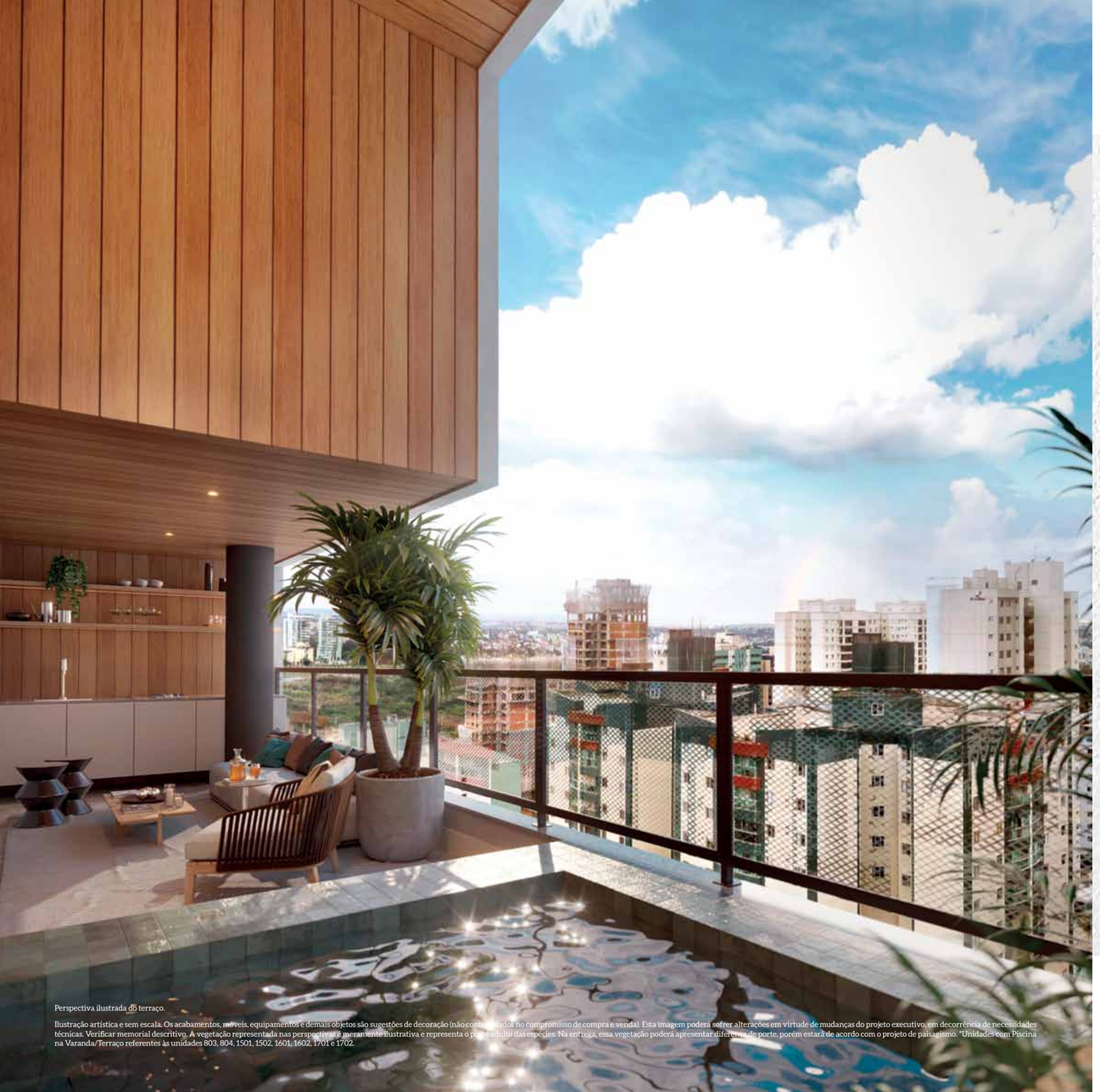
111 m²

UNIDADE ESPECIAIS COM TERRAÇO: **121** m² a **232** m²

DETALHES
QUE COMPÕEM
UMA ARQUITETURA
GENUÍNA

CASA PEDRA
ÁGUAS CLARAS

Imagens ilustrativas.

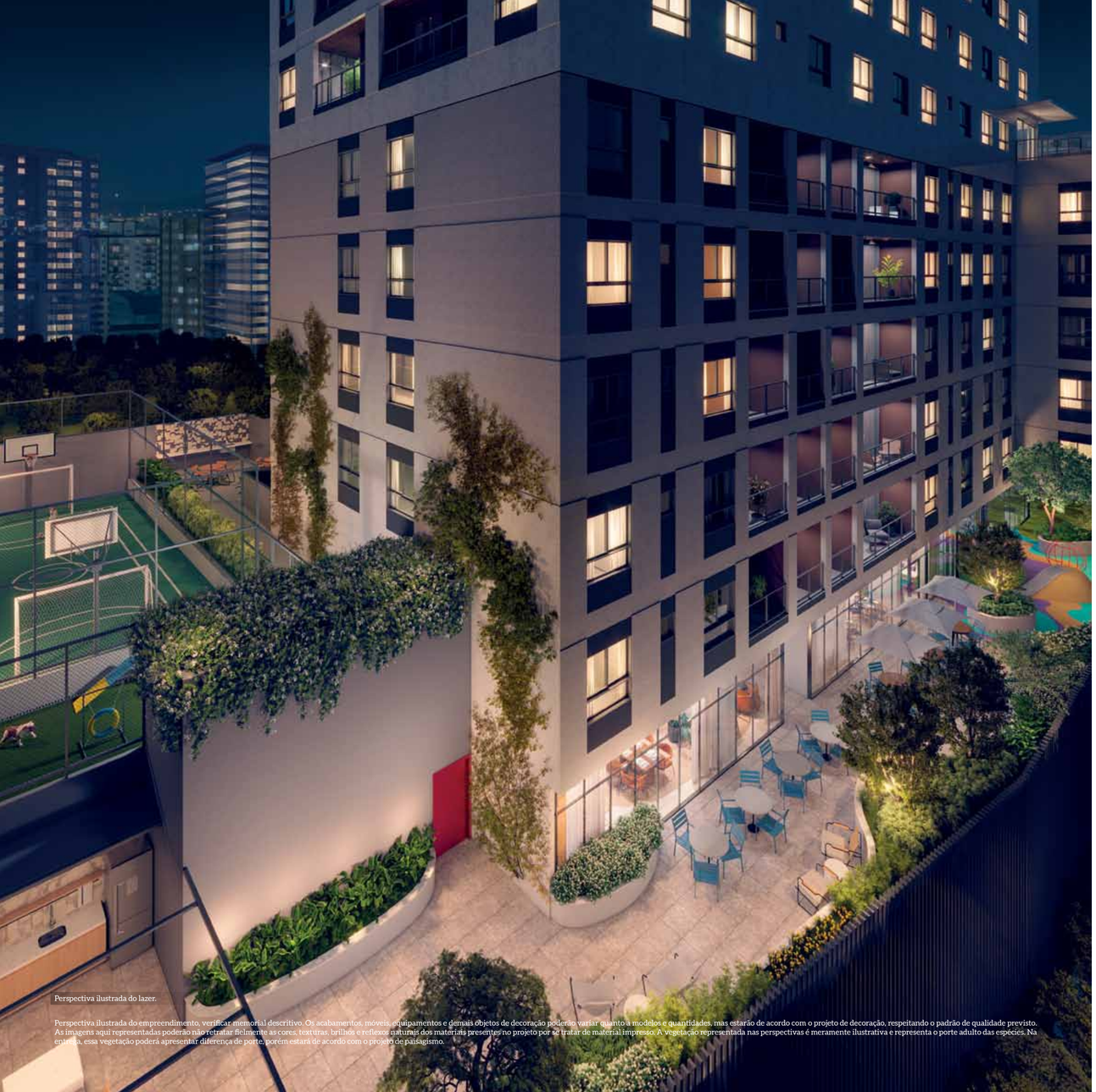


Perspectiva ilustrada do terraço.

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem poderá sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferenças de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. *Unidades com Piscina na Varanda/Terraço referentes às unidades 803, 804, 1501, 1502, 1601, 1602, 1701 e 1702.

PISCINA NA VARANDA COM PÉ DIREITO DUPLO*

O ELEMENTO ÁGUA CONFERINDO UM VIVER INÉDITO E ESPETACULAR



Perspectiva ilustrada do lazer.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, moveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

LAZER EM 3 PAVIMENTOS

UM PROGRAMA COMPLETO PARA A DIVERSÃO E BEM-ESTAR DOS MORADORES

SKYLOUNGE

UM REFÚGIO URBANO LOCALIZADO NO 13º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO COM PISCINA E VISTA CONTEMPLATIVA PARA USO PRIVATIVO DO MORADOR



Perspectiva ilustrada do skylounge e fachada.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo











Imagens ilustrativas.

BIOFILIA ATIVA

ELEMENTOS DA NATUREZA COMO UM COMPONENTE ARQUITETÔNICO VIVO



GARAGEM SOBRESSOLO

TODAS AS VAGAS DE GARAGEM E BICICLETÁRIOS EM PAVIMENTOS COBERTOS E ACIMA DO SOLO PARA UMA MELHOR VENTILAÇÃO, ILUMINAÇÃO, CONFORTO E COMODIDADE DOS MORADORES.

Perspectiva ilustrada da garagem e bicicletário.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

*VAGAS PARA CARREGAMENTO DE CARROS ELÉTRICOS**

ESPAÇOS EXCLUSIVOS EQUIPADOS PARA A UTILIZAÇÃO DOS MORADORES



Imagens ilustrativas.

* Vagas número 27 e 28 localizadas no pavimento térreo e de uso comum do condomínio.



Perspectiva ilustrada do hall social e da portaria concierge.

PORTARIA CONCIERGE

CENTRALIZADA NO HALL DE ACESSO PARA UMA MELHOR INTERAÇÃO DO PORTEIRO COM OS MORADORES

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

DETALHES QUE TRANSFORMAM
A EXPERIÊNCIA DE MORADIA









Imagens ilustrativas



SALÃO DE FESTAS

DECORAÇÃO MODERNA, INTIMISTA E ENCANTADORA



Perspectiva ilustrada do salão de festas.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo



ESPAÇO GOURMET

BOM GOSTO PARA SEUS CONVIDADOS E PARA VOCÊ

Perspectiva ilustrada do espaço gourmet.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

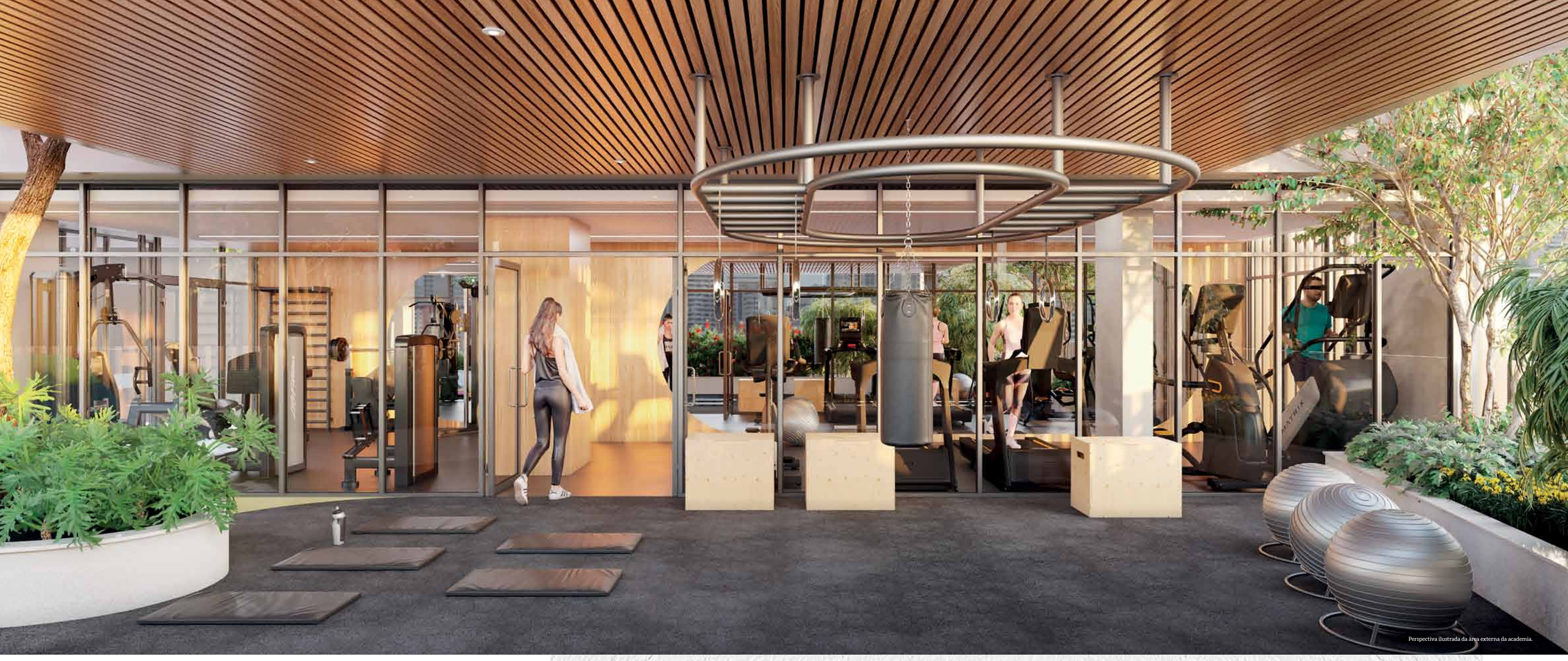


ACADEMIA COMPLETA

MAIS DE 100 M² DIVIDIDOS EM DOIS AMBIENTES

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

Perspectiva ilustrada da academia.



Perspectiva ilustrada da área externa da academia.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.



Perspectiva ilustrada da piscina coletiva.

PISCINA COM RAIA DE 25 METROS

PRAINHA E DECK MOLHADO PARA LAZER E GARANTIA DE BONS MOMENTOS

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

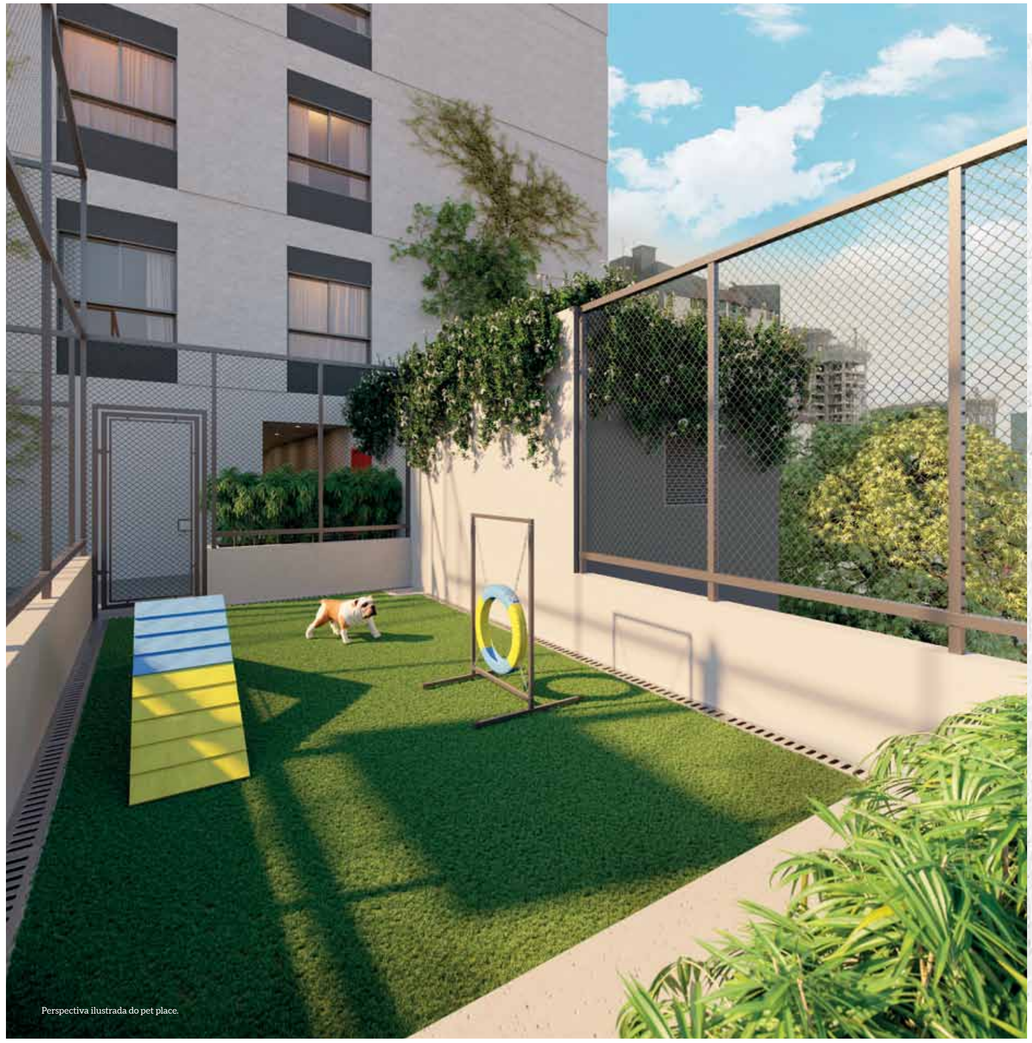
BRINQUEDOTECA

DECORAÇÃO LÚDICA PARA ESTIMULAR A CRIATIVIDADE DAS CRIANÇAS



Perspectiva ilustrada da brinquedoteca.

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.



Perspectiva ilustrada do pet place.

PET PLACE

UM ESPAÇO PENSADO INTEIRAMENTE PARA O SEU MELHOR AMIGO

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

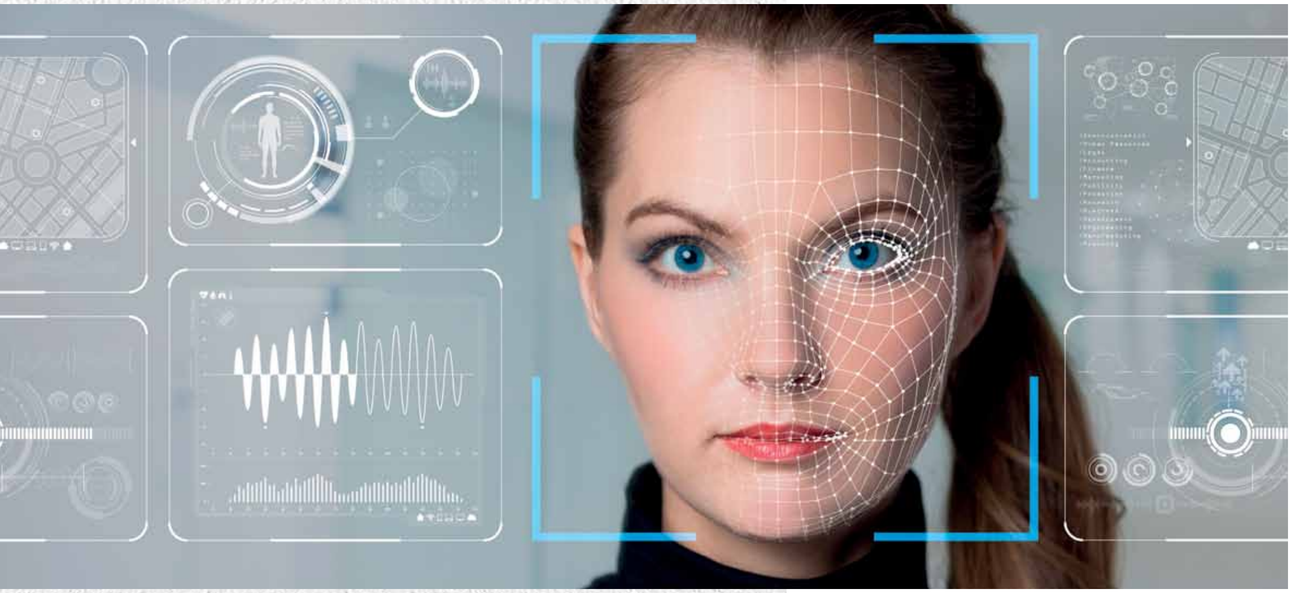
CHURRASQUEIRA

UMA ATMOSFERA NATURAL PARA O PONTO DE ENCONTRO DA FAMÍLIA



Perspectiva ilustrada da churrasqueira

Perspectiva ilustrada do empreendimento, verificar memorial descritivo. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. As imagens aqui representadas poderão não retratar fielmente as cores, texturas, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto por se tratar de material impresso. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.



imagens ilustrativas

- *Skylounge*
- *Piscina coletiva*
- *Bar apoio piscina*
- *Churrasqueira*
- *Playground*
- *Quadra*
- *Pet place*
- *Espaço delivery*
- *Acesso principal por reconhecimento facial 3D*
- *Iluminação em led na áreas comuns*
- *Gerador para 100% das áreas comuns*
- *Preparação para portaria remota*
- *Geração complementar de energia fotovoltaica para as áreas comuns*
- *Bicicletários coletivos*
- *Vagas para motocicleta*
- *Vagas de uso comum para carros elétricos*
- *Ambientes decorados sem cobrança de taxa extra*
- *Câmeras CFTV nas áreas comuns*

DETALHES QUE MOLDAM
UMA MORADIA AUTÊNTICA





Perspectiva ilustrada das varandas e terraços gourmet.

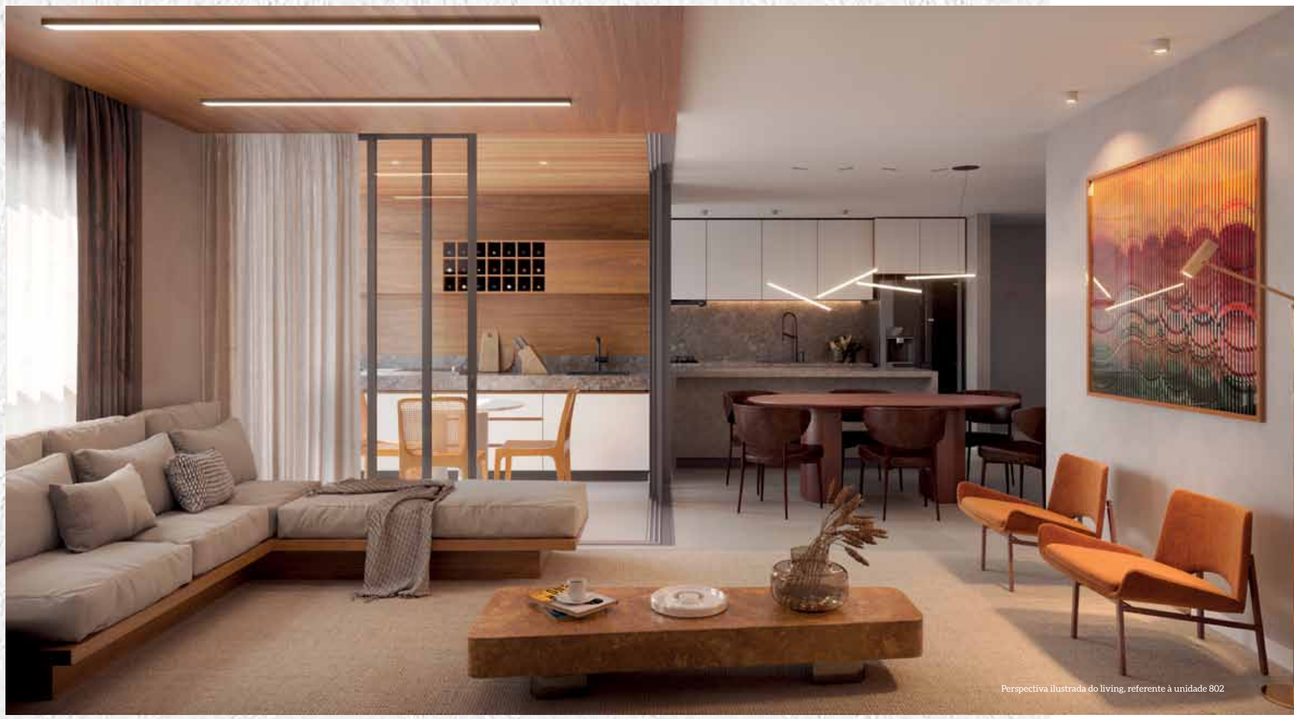
VARANDAS E TERRAÇOS GOURMET

CONTEMPLE A VISTA DA REGIÃO

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem poderá sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

ESPAÇOS INTEGRÁVEIS

VARANDAS
E TERRAÇOS
PROJETADOS
PARA UMA MELHOR
INTEGRAÇÃO
COM AS SALAS



Perspectiva ilustrada do living, referente à unidade 802

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem poderá sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.



VIVA, EXPERIMENTE E PERMITA-SE DESFRUTAR DOS AMBIENTES AMPLOS E ILUMINADOS

Perspectiva ilustrada do living, referente à unidade 1501

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, moveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem podera sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação podera apresentar diferença de porte, porem estará de acordo com o projeto de paisagismo.



Perspectiva ilustrada do living, referente à unidade 803.

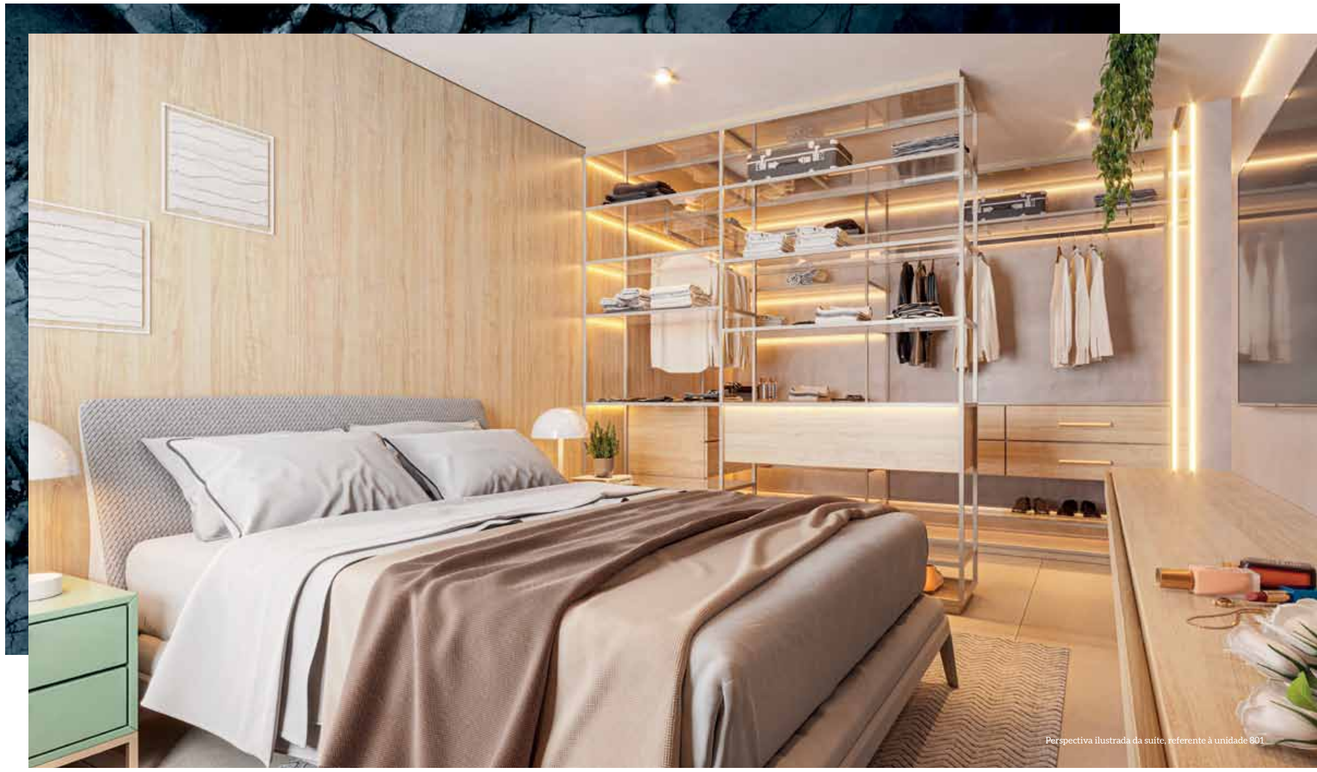
SALAS ESPAÇOSAS

COM INTEGRAÇÃO
DE AMBIENTES

lustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem poderá sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.

PREVISÃO PARA CLOSET

TODAS AS UNIDADES TÊM ESPAÇO PENSADO PARA CLOSET NAS SUÍTES MASTER



Perspectiva ilustrada da suíte, referente à unidade 801.

lustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos são sugestões de decoração (não contemplados no compromisso de compra e venda). Esta imagem poderá sofrer alterações em virtude de mudanças do projeto executivo, em decorrência de necessidades técnicas. Verificar memorial descritivo. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo.



Imagem ilustrativa

*Somente unidades final 01 (1301 a 1701).

LAVABO, DEPENDÊNCIA E BANHEIRO DE SERVIÇO*

PRATICIDADE E CONFORTO PARA UNIDADES SELECIONADAS



DIFERENCIAIS
DE UM PROJETO ÚNICO

- *Acabamento de alto padrão com porcelanato em grandes formatos (80x80 cm)*
- *Elevador com hall privativo (Unidades a partir do 13º andar)*
- *Fechadura eletrônica em todas as unidades*
- *Suítes master com duas cubas*
- *Aquecimento à gás para chuveiros dos banheiros íntimos, pia das suítes master e pia da cozinha*
- *Banheiro da suíte master com 2 chuveiros (Unidades a partir do 13º andar)*
- *Tomadas USB nos quartos e nas salas*
- *Bacias sanitárias com sistema Dual Flux*

PLANTAS DOS **PAVIMENTOS**



TÉRREO

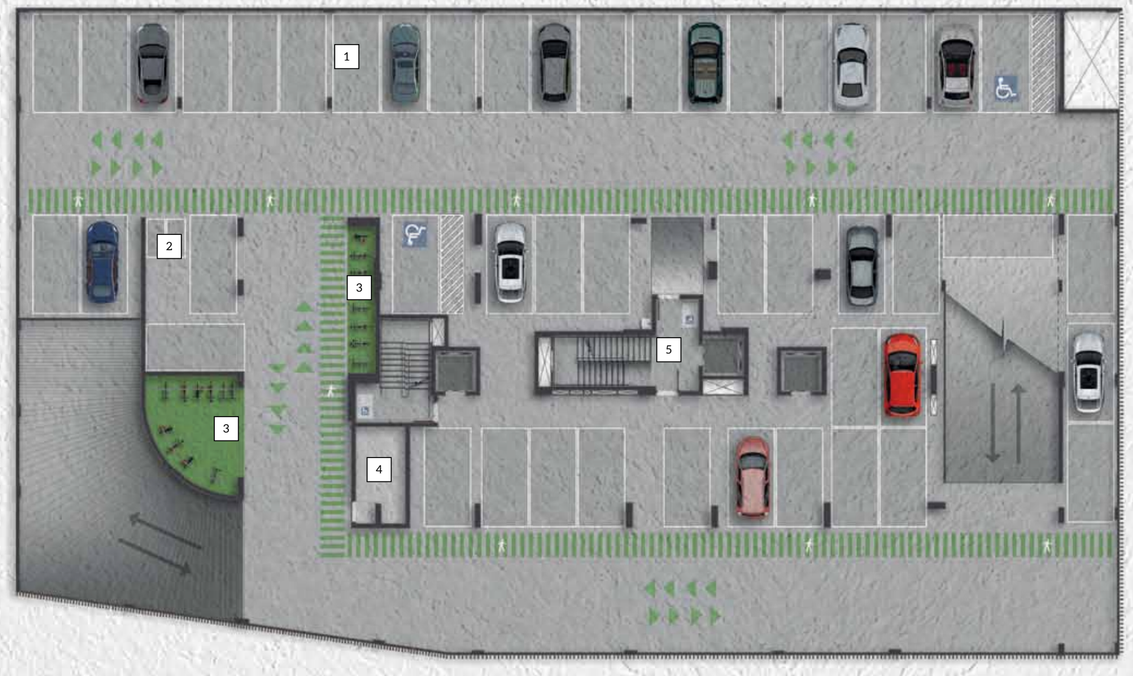
1 VAGAS PRIVATIVAS
2 VAGAS PARA MOTO
3 LIXO
4 VAGAS DE CARRO ELÉTRICO
5 BICICLETÁRIO
6 HALL DE ELEVADORES
7 GERADOR
8 SUBESTAÇÃO
9 LOCKER DELIVERY
10 COPA
11 VESTIÁRIOS
12 PORTARIA CONCIERGE
13 HALL SOCIAL
14 CENTRAL GLP
15 LOJA 2
16 LOJA 1
17 VAGAS PÚBLICAS





Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. Esta imagem poderá sofrer alterações em razão de mudanças no projeto executivo. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. Verificar o Memorial Descritivo.

1°PAVIMENTO



1 VAGAS PRIVATIVAS
2 VAGAS PARA MOTO
3 BICICLETÁRIOS
4 CEB
5 HALL DE ELEVADORES

N
O L
S

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. Esta imagem poderá sofrer alterações em razão de mudanças no projeto executivo. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. Verificar o Memorial Descritivo.

2°PAVIMENTO



1 VAGAS PRIVATIVAS
2 CHURRASQUEIRA
3 ESPAÇO GOURMET
4 TERRAÇO BOULEVARD
5 SALÃO DE FESTAS
6 BRINQUEDOTECA
7 PLAYGROUND
8 ÁREA EXTERNA DA ACADEMIA
9 ACADEMIA
10 BANHEIROS
11 LIXO
12 HALL DE ELEVADORES
13 CFTV

N
O L
S

Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. Esta imagem poderá sofrer alterações em razão de mudanças no projeto executivo. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. Verificar o Memorial Descritivo.

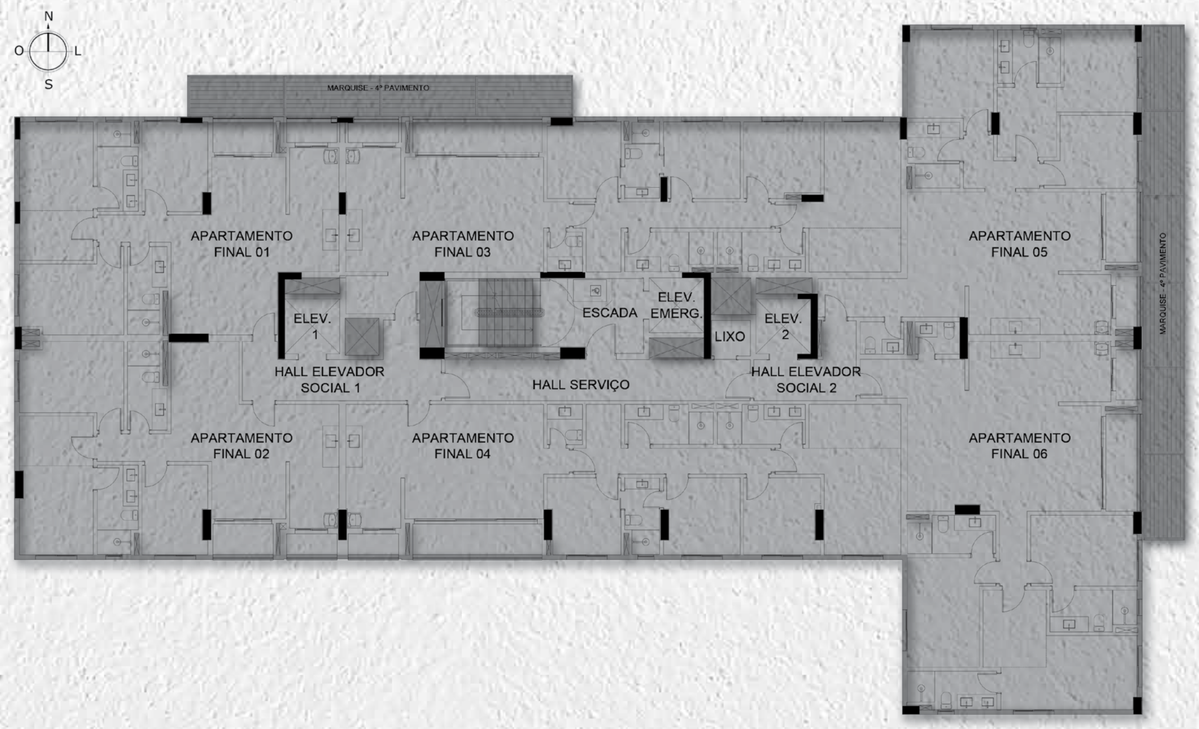
3º PAVIMENTO



1 PET PLACE
2 QUADRA POLIESPORTIVA
3 BAR DE APOIO A PISCINA
4 CASA DE MAQUINAS
5 PRAINHA
6 DECK
7 PISCINA COLETIVA
8 DECK MOLHADO
9 LIXO
10 HALL DE ELEVADORES
11 BANHEIROS

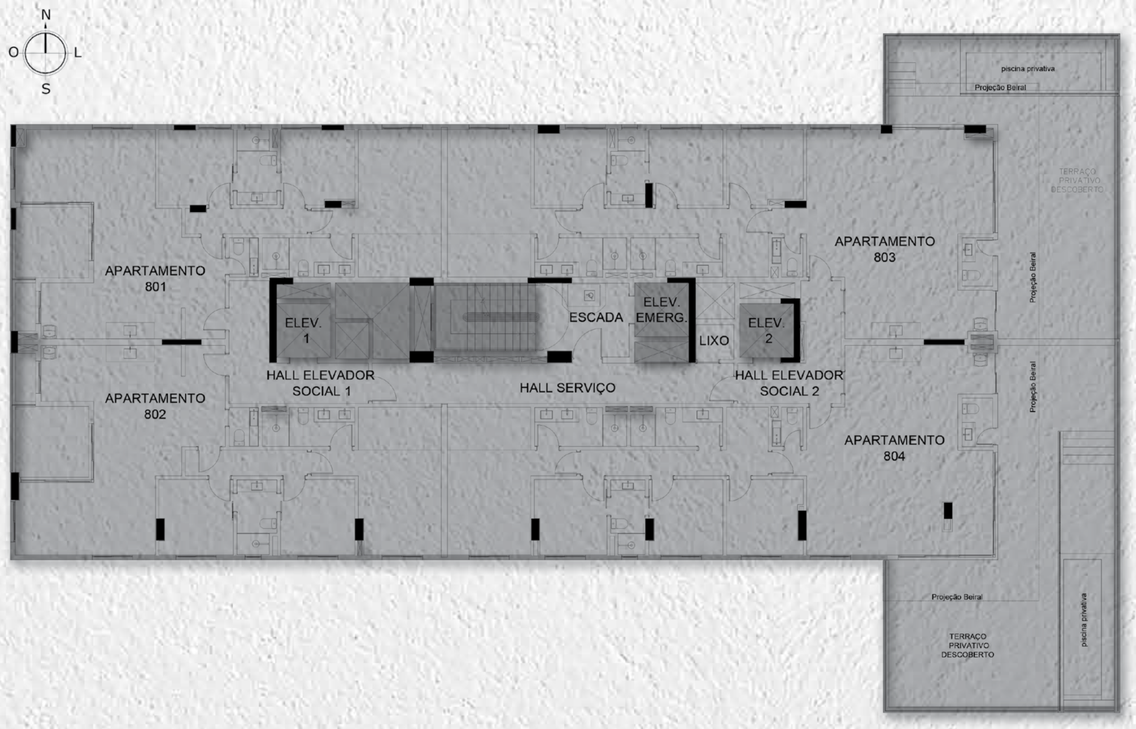
Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. Esta imagem poderá sofrer alterações em razão de mudanças no projeto executivo. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. Verificar o Memorial Descritivo.

4º AO 7º PAVIMENTOS



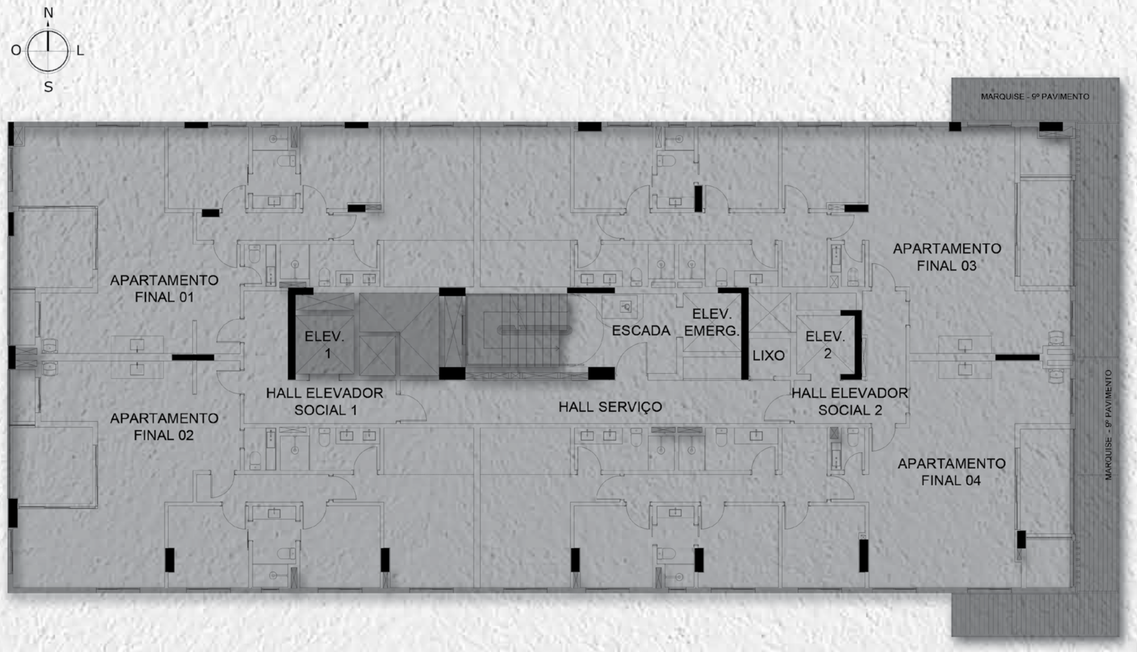
Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

8º PAVIMENTO



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

9º AO 12º PAVIMENTOS



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

13°PAVIMENTO

UNIDADES TERRAÇO + SKYLOUNGE



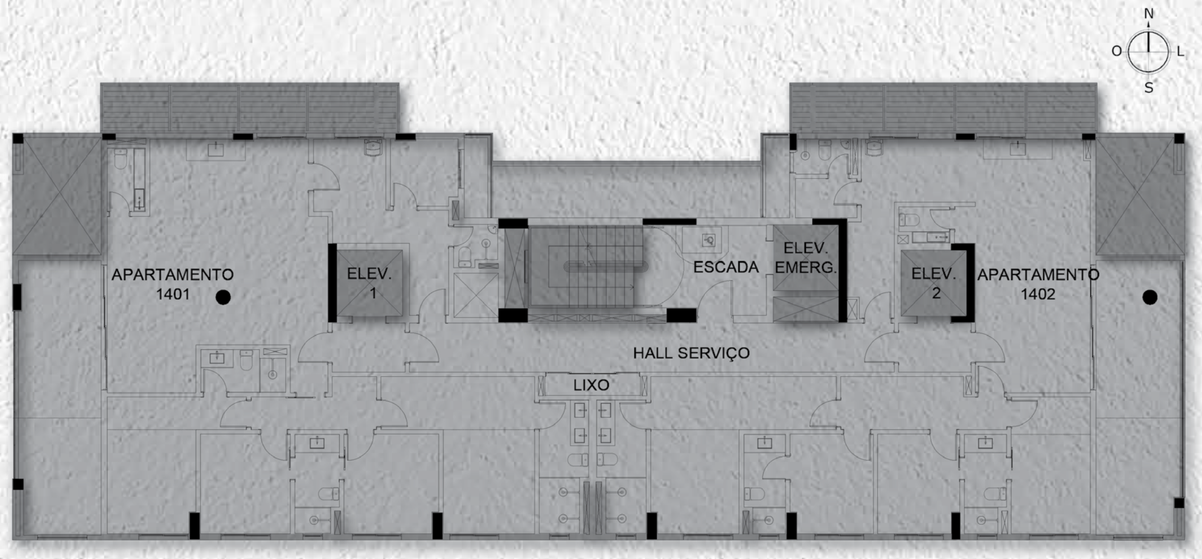
1 SKYLOUNGE

2 HALL DE SERVIÇO

3 LIXO

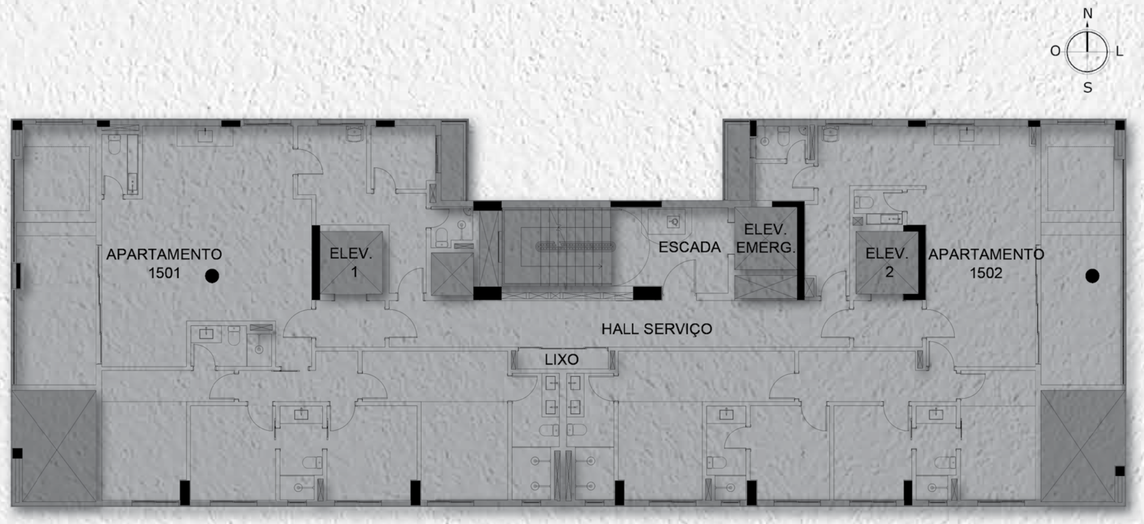
Ilustração artística e sem escala. Os acabamentos, móveis, equipamentos e demais objetos de decoração poderão variar quanto a modelos e quantidades, mas estarão de acordo com o projeto de decoração, respeitando o padrão de qualidade previsto. Esta imagem poderá sofrer alterações em razão de mudanças no projeto executivo. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme legislação. A vegetação representada nas perspectivas é meramente ilustrativa e representa o porte adulto das espécies. Na entrega, essa vegetação poderá apresentar diferença de porte, porém estará de acordo com o projeto de paisagismo. Verificar o Memorial Descritivo.

14°PAVIMENTO



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

15°PAVIMENTO



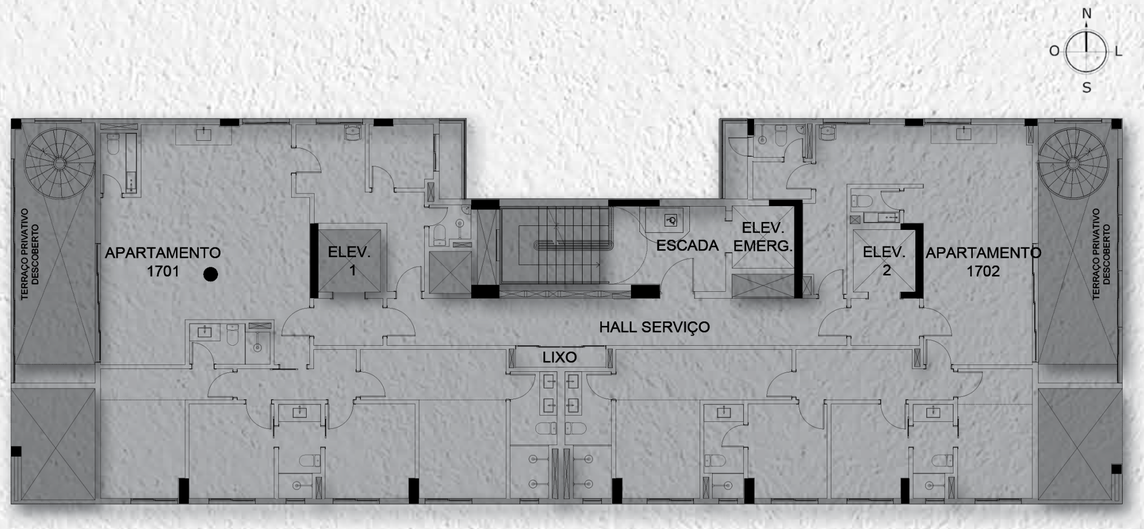
Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

16°PAVIMENTO



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

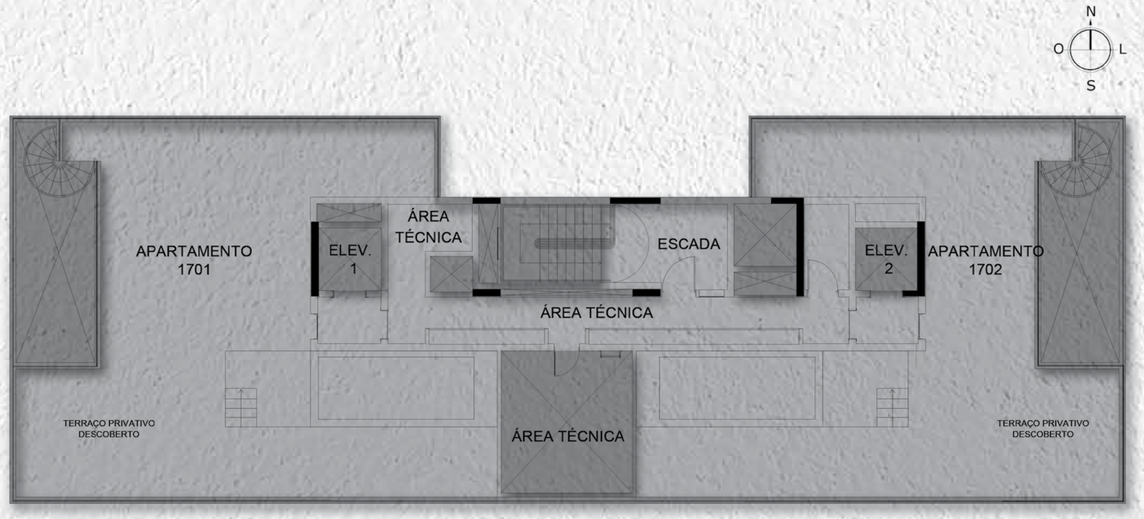
17º PAVIMENTO



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

COBERTURA

TERRAÇOS DAS UNIDADES DO 17º PAV.



Planta ilustrativa e sem escala. Serão entregues pela SPE apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade, entregue a cada cliente comprador. A locação dos elementos estruturais pode variar de acordo com as exigências técnicas. As medidas internas poderão sofrer variações conforme a legislação.

PLANTAS DE **UNIDADES**

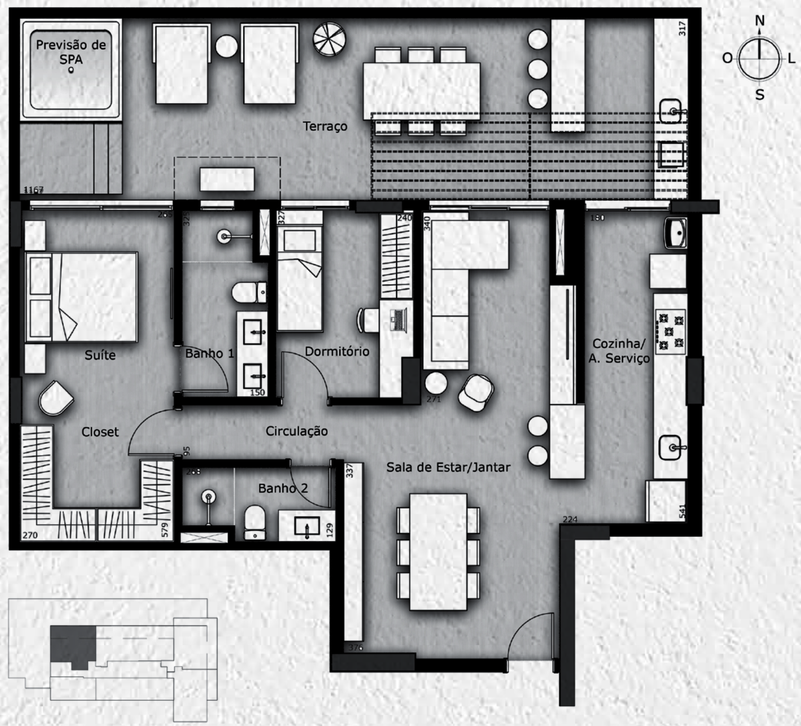


APARTAMENTO 301

2 QUARTOS

1 suíte master | 1 quarto | banheiro social | terraço privativo

Área priv. total: ***121,84 m²*** | *Área privativa coberta:* ***81,70 m²*** | *Terraço:* ***40,14 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

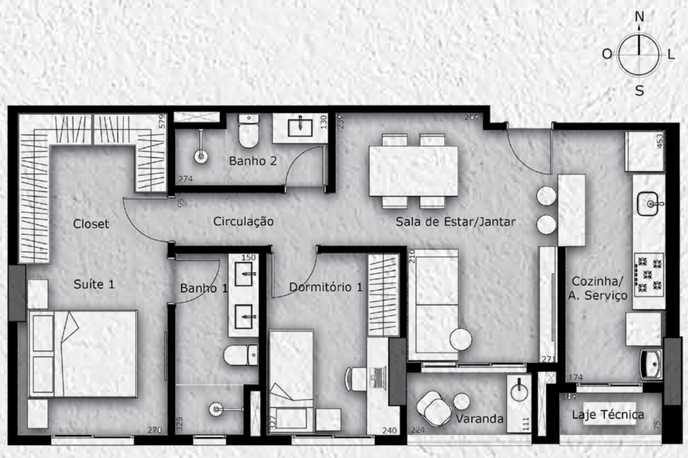
APARTAMENTO 302

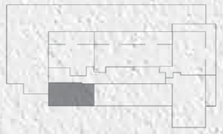
2 QUARTOS

1 suíte master | 1 quarto

banheiro social

Área priv. total: ***72,15 m²***





Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 303

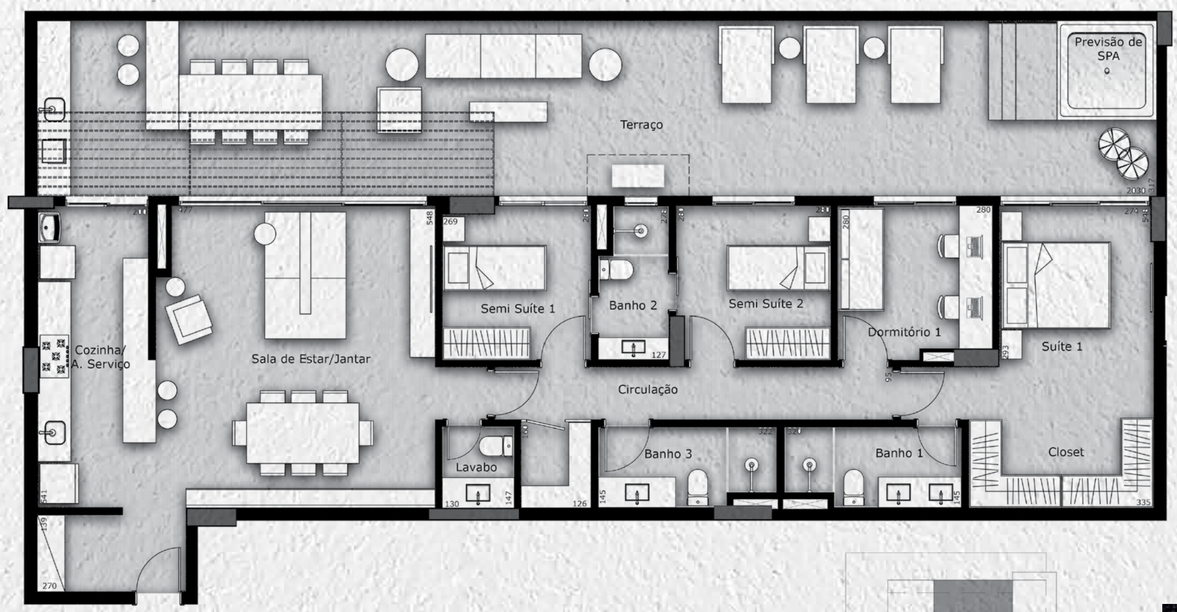
4 QUARTOS

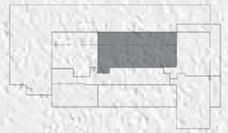
1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto

banheiro social | lavabo | terraço privativo

Área priv. total: ***193,5 m²*** *| Área privativa coberta:* ***124,71 m²*** *| Terraço:* ***68,79 m²***







Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 304, 404, 504, 604 e 704

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto
banheiro social | lavabo

Área priv. total: ***118,52 m²***



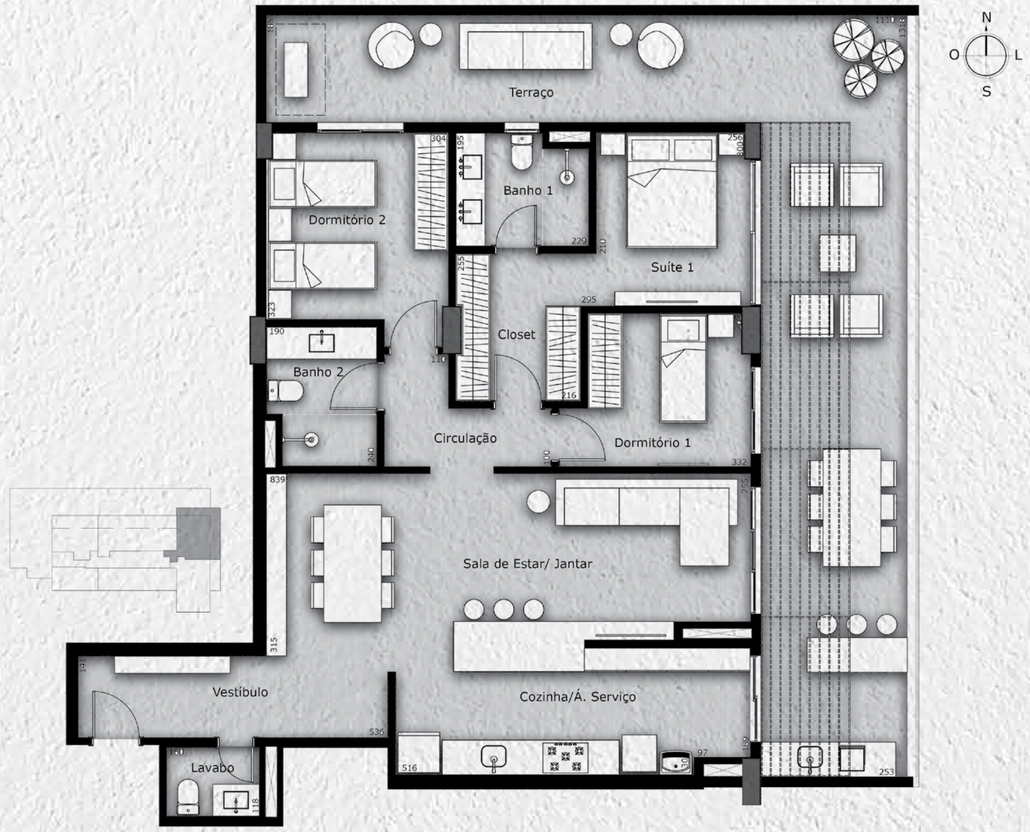
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 305

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 quartos
banheiro social | lavabo | terraço privativo

Área priv. Total: ***160,29 m²*** *| Área privativa coberta:* ***105,73 m²*** *| Terraço:* ***54,56 m²***



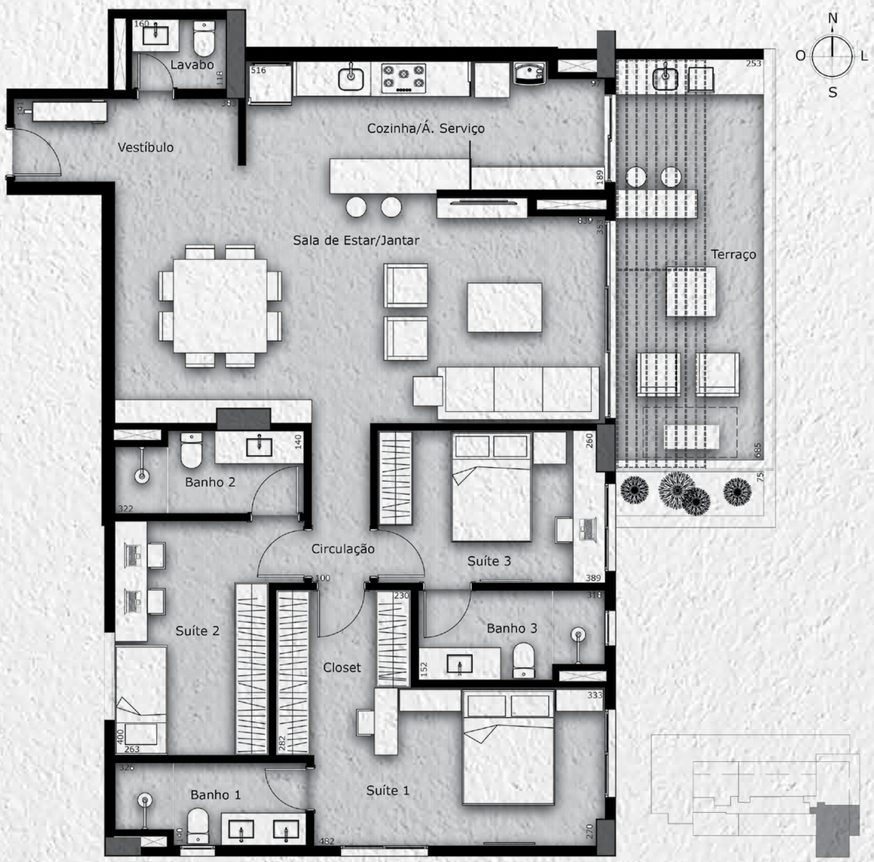
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 306

3 QUARTOS

3 suítes | lavabo | terraço privativo

Área priv. Total: ***145,72 m²*** | *Área privativa coberta:* ***123,57 m²*** | *Terraço:* ***22,15 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 401, 501, 601 e 701

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 quartos | banheiro social

Área priv. Total: ***91,86 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 402, 502, 602 e 702

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 quartos | banheiro social

Área priv. Total: ***87,99 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 403, 503, 603 e 703

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto
banheiro social | lavabo

Área priv. total: ***124,74m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 405, 505, 605 e 705

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 quartos | banheiro social | lavabo

Área priv. Total: ***106,02 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 406, 506, 606 e 706

3 QUARTOS

3 suítes | lavabo

Área priv. Total: ***123,49 m²***



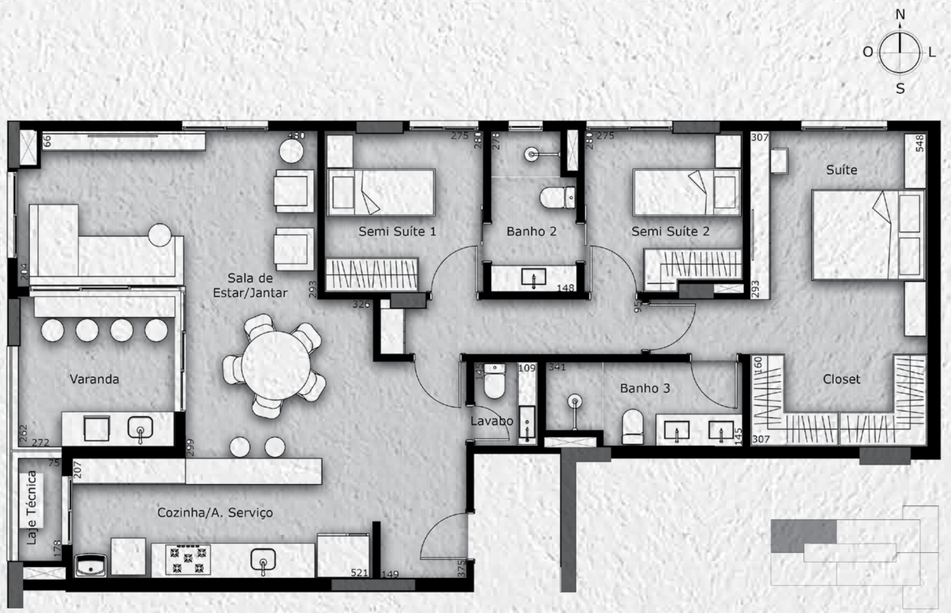
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 801, 901, 1001, 1101 e 1201

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | lavabo

Área priv. Total: ***111,72 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 802, 902, 1002, 1102 e 1202

3 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | lavabo

Área priv. Total: ***111,55 m²***



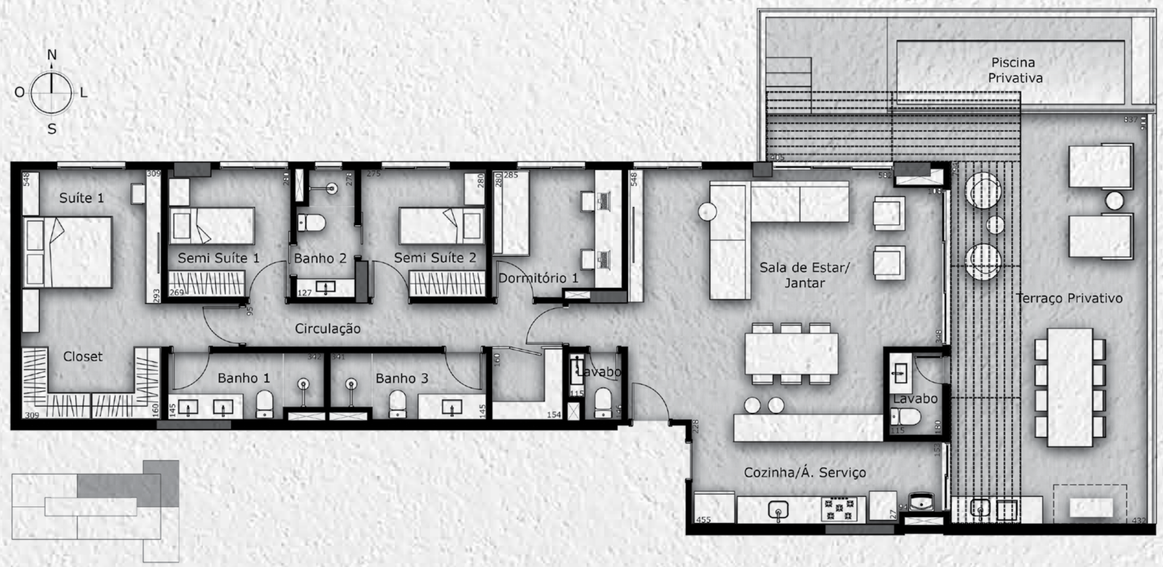
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 803

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto
banheiro social | lavabo | terraço

Área priv. total: ***198,99 m²*** | *Área privativa coberta:* ***132,66 m²*** | *Terraço:* ***66,33 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 804

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto
banheiro social | lavabo | terraço

Área priv. Total: ***218,03 m²*** | *Área Privativa coberta:* ***131,97 m²*** | *Terraço:* ***86,06 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 903, 1003, 1103 e 1203

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto

banheiro social | lavabo

Área priv. total: ***132,66 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTOS 904, 1004, 1104 e 1204

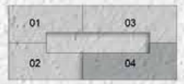
4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 quarto

banheiro social | lavabo

Área priv. total: ***131,97 m²***





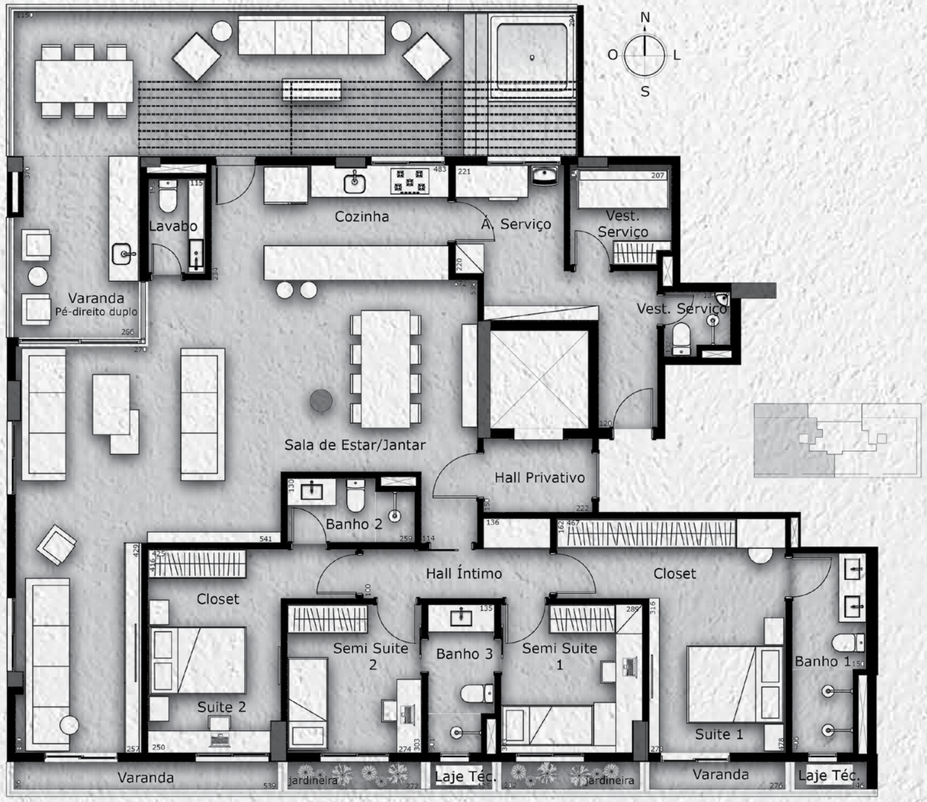
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1301

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte
lavabo | terraço

Área priv. total: ***232,75 m²*** | *Área privativa coberta:* ***187,39 m²*** | *Terraço:* ***45,36 m²***



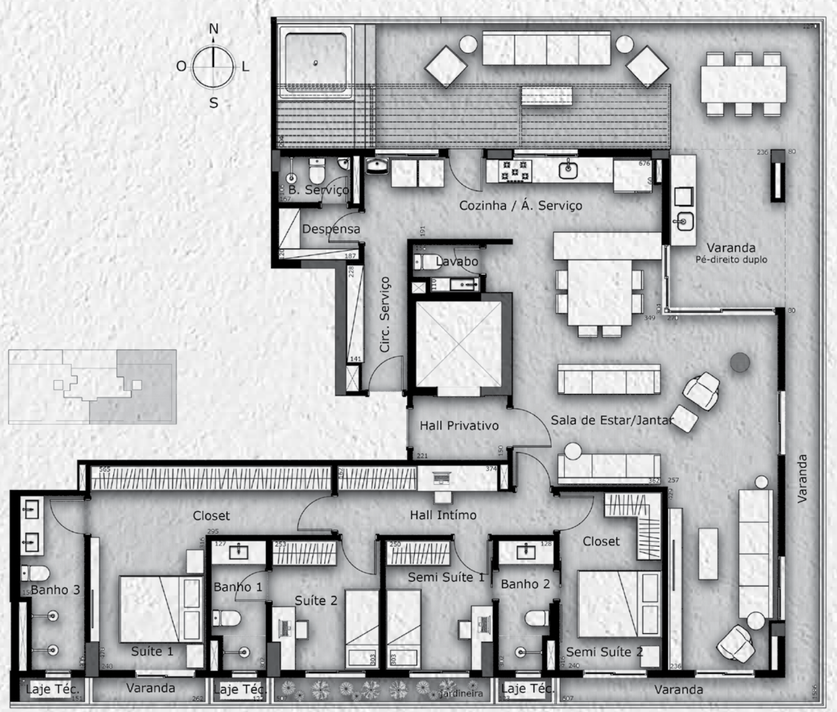
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1302

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte
lavabo | terraço

Área priv. total: ***229,36 m²*** | *Área privativa coberta:* ***168,06 m²*** | *Terraço:* ***61,3 m²***



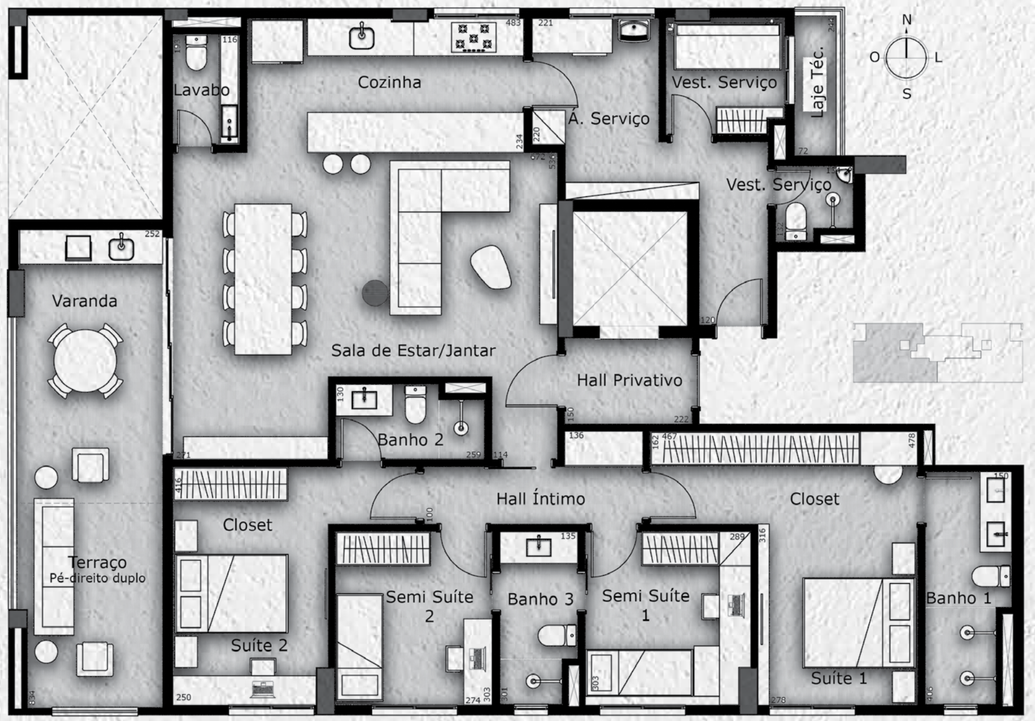
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1401

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte
lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo

Área priv. Total: ***175,91 m²***



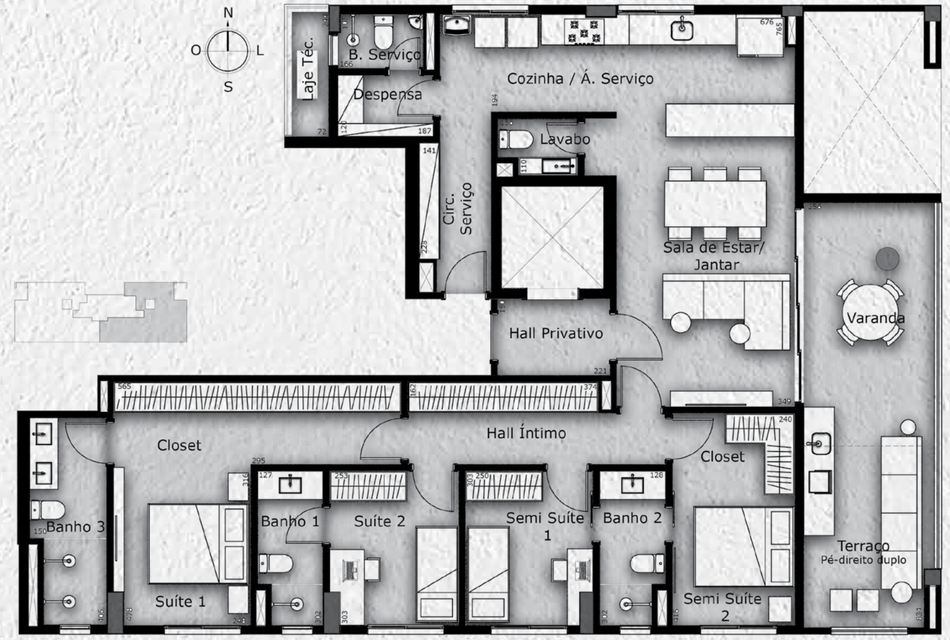
Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1402

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte
lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo

Área priv. Total: ***156,67 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1501

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte

lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo com piscina

Área priv. Total: ***175,91 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

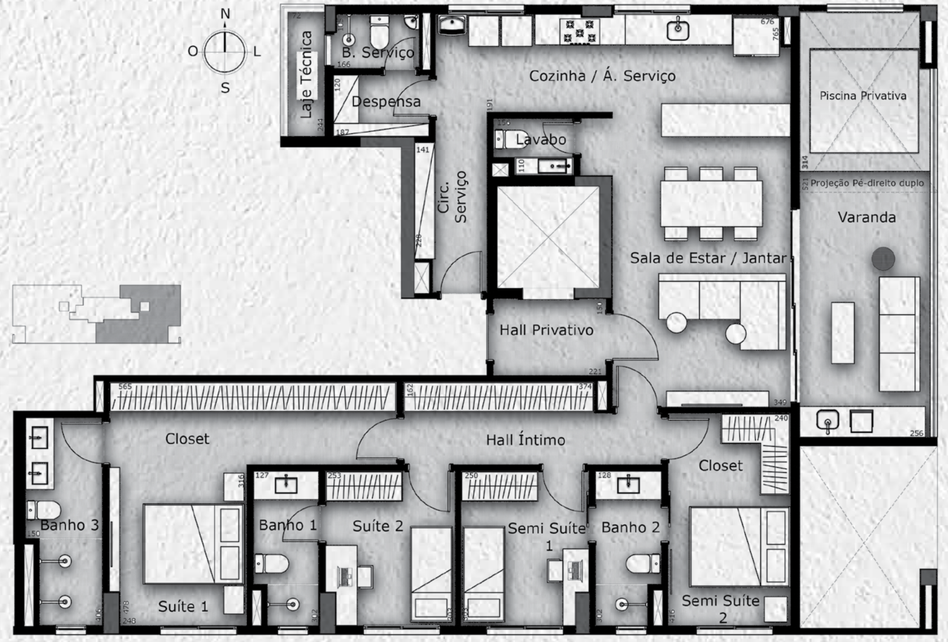
APARTAMENTO 1502

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte

lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo com piscina

Área priv. Total: ***156,67 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

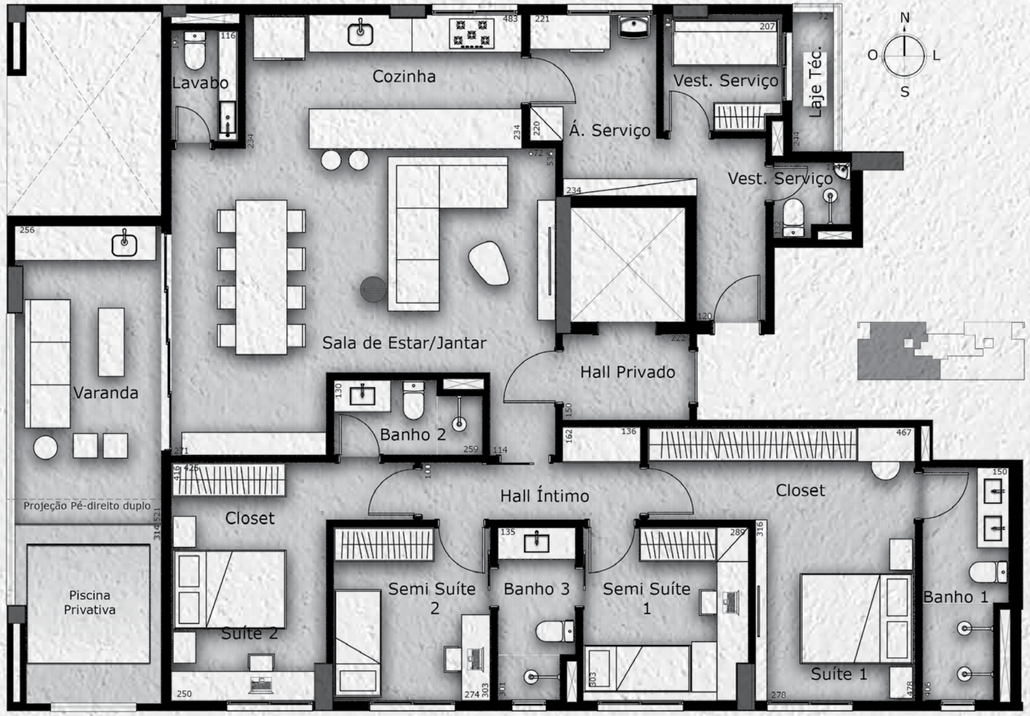
APARTAMENTO 1601

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte

lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo com piscina

Área priv. Total: ***175,91 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

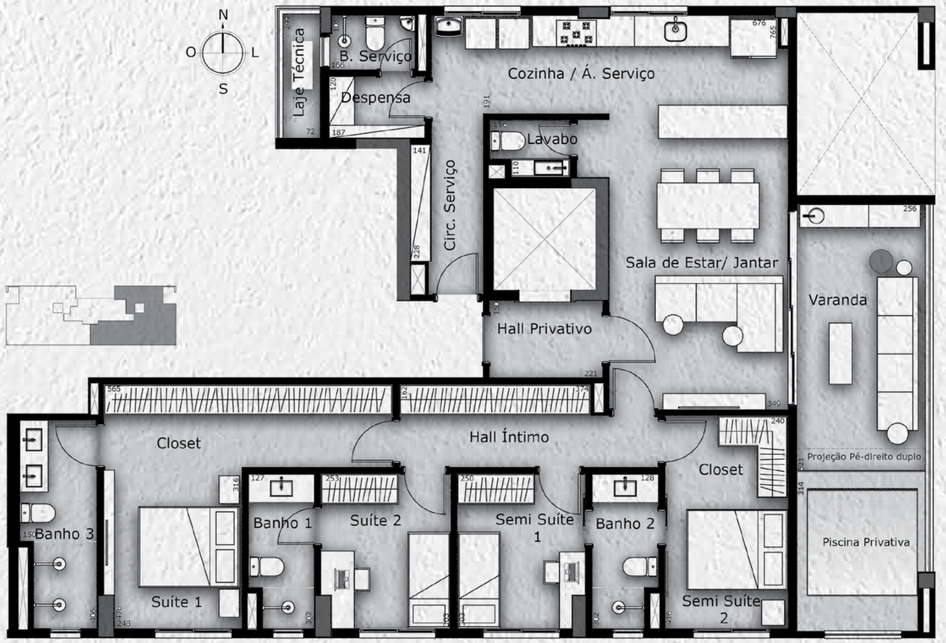
APARTAMENTO 1602

4 QUARTOS

1 suíte-master | 2 semi-suítes | 1 suíte

lavabo | varanda | terraço com pé direito duplo com piscina

Área priv. Total: ***156,67 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1701

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte | lavabo | terraço

Área priv. Total: ***319,46 m²*** | *Área Privativa coberta:* ***167,73 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

COBERTURA

terraço superior com piscina

Terraço: ***151,73 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

APARTAMENTO 1702

4 QUARTOS

1 suíte master | 2 semi-suítes | 1 suíte | lavabo | terraço

Área priv. Total: ***281,04 m²*** | *Área Privativa coberta:* ***148,42 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

COBERTURA

terraço superior com piscina

Terraço: ***132,62 m²***



Planta ilustrativa da unidade privativa. Os mobiliários, utensílios, acabamentos, iluminação e equipamentos, louças e metais utilizados nesta planta são meramente sugestões de decoração. Serão entregues pela obra apenas os itens especificados no Memorial Descritivo anexo ao contrato de aquisição da unidade entregue a cada cliente comprador. Os caixilhos, esquadrias e guarda-corpos poderão sofrer ajustes decorrentes do detalhamento do projeto de fabricação. As lajes técnicas são locais destinados exclusivamente para acomodação de equipamentos, observadas as condições e regras constantes da Convenção de Condomínio, bem como do Manual do Proprietário, em relação à carga e ao nível de ruído. De acordo com o projeto legal aprovado, as áreas dos ambientes das unidades privativas são internas e aproximadas, podendo ter divergência entre apartamentos. A locação dos elementos estruturais poderá variar de acordo com as exigências técnicas. Medidas das cotas em centímetros e de face a face interna das paredes nos ambientes, desconsiderando mobiliário, marcenaria, bancadas ou qualquer elemento de decoração que não façam parte do projeto legal aprovado. Área privativa do apartamento em metros quadrados e sem escala.

AS

INCORPORADORAS

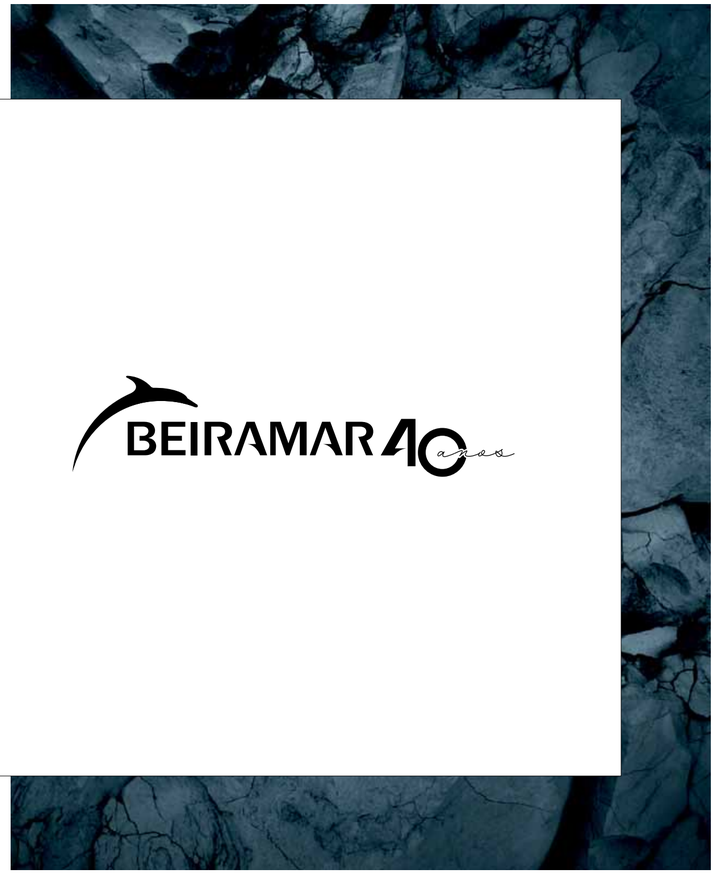
Beiramar e Terral Incorporadora se uniram para realizar um sonho em comum: proporcionar uma revolução na experiência de morar em Águas Claras. A alguns passos do Parque Ecológico e em uma das localizações mais exclusivas da região administrativa, na Avenida Flamboyant, um ambiente plural que combina lazer e natureza com comércio diversificado, serviços para todas as finalidades, além de bares e restaurantes bem frequentados. Arquitetura genuína criada por profissionais consagrados internacionalmente e com escritórios em Brasília, São Paulo e Paris que uniram seus talentos para a realização deste sonho. Nomes que representam modernidade, inovação, sustentabilidade, estética e funcionalidade em todo o mundo. Triptyque Architecture, Estrela Arquitetura, Rodrigo Oliveira Paisagismo, III by Triptyque Design de Interiores, Liê Arquitetas. E agora apresentam a sua obra-prima. Elegante. Singular. Autêntica.

BEIRAMAR 40 anos

TERRAL INCORPORADORA



Imagens ilustrativas.



BEIRAMAR 40 anos





TRANSFORMANDO
A EXPERIÊNCIA IMOBILIÁRIA

Beiramar atua em todo o ciclo do mercado imobiliário, e por meio de uma experiência digital, simples e personalizada, já ajudou mais de 150 mil pessoas a encontrarem seus lares.

Há 40 anos no segmento, é líder em suas áreas de atuação, com aproximadamente R$ 2 bilhões de ativos imobiliários sob gestão.

Uma marca tradicional, inovadora e com profundo conhecimento de mercado, focada em melhorar a experiência de moradia e impactar positivamente a região, por meio do desenvolvimento de empreendimentos pensados para o usuário.

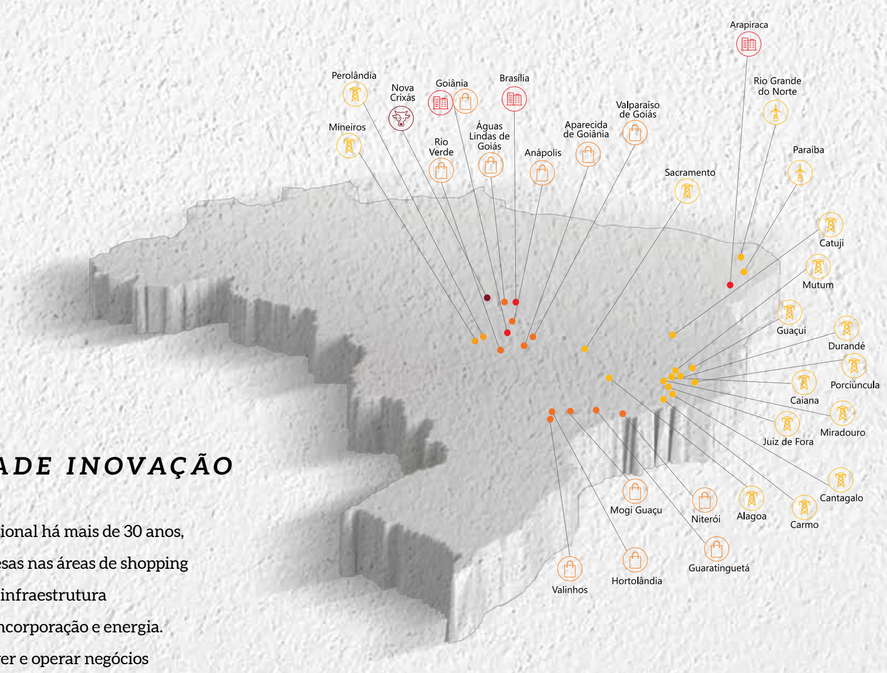


TERRAL
INCORPORADORA

TRADIÇÃO
MODERNIDADE INOVAÇÃO

Atuando no mercado nacional há mais de 30 anos, a Terral conta com empresas nas áreas de shopping centers, construção civil, infraestrutura e conservação asfáltica, incorporação e energia. A sua missão é desenvolver e operar negócios prósperos, perenes e rentáveis, respeitando seus valores e contribuindo com a sociedade. A Terral Incorporadora, com mais de 20 anos de atuação, é uma das maiores incorporadoras do Centro-Oeste. Seus projetos são inovadores e pensados para trazer qualidade de vida aos moradores com alto padrão de execução e atendimento.

São mais de **35** projetos lançados.
4.200 unidades residenciais e comerciais entregues. **313.300 m²** construídos.



Agropecuária	Incorporação	Shopping Centers	Energia
+4mil ha destinados a **pecuária de corte**	**+300mil m²** construídos **+4mil** unidades residenciais e comerciais lançadas	**12 SHOPPINGS** 7 Centro-Oeste | 5 Sudeste **+280.000m²** de ABL **1.233** LOJAS	**10** usinas hidráulicas 7 usinas em operação + 3 em desenvolvimento **1** complexo eólico

CASA PEDRA

ÁGUAS CLARAS

BEIRAMAR 40 anos

TERRAL
INCORPORADORA

TERRAL 123 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF nº 36.918.239/0001-92. Memorial de Incorporação registrado sob o R-12 junto à matricula de nº 141.105. Imagens meramente ilustrativas, e sujeitas a alterações. Todos os itens que compõem o projeto serão entregues conforme o Memorial Descritivo do produto e o compromisso de compra e venda. Impresso em março de 2022.